



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA ULMI
PRIMAR

www.ulmi.ro, e-mail: primaria.ulmi@yahoo.com
Adresă: Str. Principala, 146, Com. Ulmi, Dâmbovița, cod poștal: 137455,
Tel: 0245-631082 Fax : 0245-631082

Nr. 11197/18.09.2026

INVITATIE

de participare la achizitia directa de proiectare si executie lucrări

"Lucrari de extindere LEA 0,4 kv pe strazile Zorilor, Primaverii, Tineretului si Rasaritului",

cod CPV: 45310000-3 Lucrari de instalatii electrice (Rev.2)

Comuna Ulmi, cu sediul in strada Principala, nr.102 sat Ulmi, comuna Ulmi, județul Dambovita, tel./fax 0245631082, email: primaria.ulmi@yahoo.com, adresa URL <http://www.ulmi.ro>, in calitate de autoritate contractanta invita operatorii economici interesati sa participe la achizitia directa organizata in baza art. 7 alin.(5) din Legea nr.98/2016 in vederea achizitionarii lucrarilor **"Lucrari de extindere LEA 0,4 kv pe strazile Zorilor, Primaverii, Tineretului si Rasaritului"**, prin depunere de oferte in vederea atribuirii contractului de lucrari.

1.Obiectul contractului: "Lucrari de extindere LEA 0,4 kv pe strazile Zorilor, Primaverii, Tineretului si Rasaritului",

cod CPV: 45310000-3 Lucrari de instalatii electrice (Rev.2)

2.Valoarea estimata a achizitiei: 99 297,52 lei la care se adauga TVA, impartita astfel:

- Constructii si instalatii - 94 401,97 lei la care se adauga TVA
- Proiect tehnic si detalii de executie - 4257 lei la care se adauga TVA
- Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic sio a detaliilor de executie – 212,85 lei la care se adauga TVA
- Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor – 425,70 lei la care se adauga TVA

Sursa de finantare: Bugetul local .

3. In acest context va rugam sa ne transmiteti oferta dumneavoastra care sa contina urmatoarele:

3.1. Conditii de participare

- Scrisoare de înaintare a ofertei
- Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Naționale De Mediu
- Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Din Domeniul Social și Al Relațiilor De Muncă
- Formular – evitarea conflictului de interese - Ofertanții, terții sustinători și subcontractanții nu trebuie să se găsească în situațiile prevăzute la art.164, art.165, art.167 din Legea 98/2016

Persoanele cu funcție de decizie:

Țița Petruț-Bogdan – primar

Păun Cosmin-Ionuț – viceprimar

Nicolae Ana Florina – secretar general

Banu Cătălin Titel – consilier local

Dincă Laurian – consilier local

Gîțman Valentin – consilier local

Stancu Enrico – consilier local

Tomescu Ionel – consilier local

Neagoe Gabriel – consilier local

Palaghiu Marian – consilier local

Botea Iulian Marcel – consilier local

Popescu Mihail-Săndel – consilier local

Opincaru Gheorghe Stelian – consilier local

Sterie Nicolae – consilier local

Ștefan Cătălin Constantin – consilier local

Bogdan Tudorache – achiziții publice

Papuc Dan – achiziții publice

Ghinea Carmen-Mariana – șef birou

Magdalena RADU -financiar,

Raluca Todorescu-financiar,

Margarit Marian Bogdan – Referent de specialitate,

Antonescu Adrian – urbanism,

- Copie după certificatul emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să reiasă că obiectul de activitate al ofertantului este în concordanță cu codul CPV.

Operatorul economic interesat trebuie să fie autorizat să execute astfel de lucrări conform legislației în vigoare. Acesta va prezenta copie după certificatul emis de Oficiul Registrului Comerțului în copie cu mențiunea “conform cu originalul” din care să reiasă că obiectul de activitate al ofertantului include activități principale sau secundare ce fac obiectul prezentei achiziții publice.

- Copie după certificatul unic de înregistrare cu mențiunea “conform cu originalul”

-Certificat de atestare fiscala care sa ateste ca ofertantul nu are datorii la bugetul local – la semnarea contractului;

-Certificat de atestare fiscala privind plata impozitelor, taxelor si contributiilor de asigurari sociale catre bugetul de stat – la semnarea contractului;;

- Certificat cazier judiciar pentru persoana juridica si pentru administratorul acesteia – la semnarea contractului;

3.2.Modul de prezentare a propunerii tehnice

- Perioada de garantie acordata lucrarilor va fi de minim 12 luni;

- Durata de executie a lucrarilor: 3 luni calendaristice de la data primirii ordinului de incepere al lucrarilor;

3.3.Modul de prezentare a propunerii financiare

Oferta detaliata cu lucrarile solicitate in caietul de sarcini care sa includa pretul total al lucrarilor oferate exprimat in lei fara T.V.A.

-Formular oferta si anexa la acesta ;

-Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv (Formularul F1);

-Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari pe obiecte (Formularul F2);

-Listele cuprinzand cantitatile de lucrari (Formularul F3);

-Formularul de contract insusit.

Ofertantii au obligatia de a vizita amplasamentul pentru a obtine toate informatiile care pot fi necesare in vederea elaborarii ofertei. Orice neclaritati care deriva din vizualizarea amplasamentului vor face obiectul unor solicitari de clarificari.

4.Ofertele vor fi depuse pe format de hartie, in plic inchis, la sediul autoritatii contractante din strada Principala, nr.146, sat Ulmi, comuna Ulmi, judetul Dambovita, tel./fax 0245631082.

-Ofertele depuse dupa termenul limita de depunere al ofertelor se considera intarziate si vor fi respinse.

5. Data limita stabilita pentru depunerea ofertei: 23.09.2026 ora 10:00 la sediul primariei Ulmi din strada Principala, nr.146, sat Ulmi, comuna Ulmi, judetul Dambovita;

6. Data stabilita pentru deschiderea ofertei: 23.09.2026 ora 14:00;

7.Perioada de valabilitate a ofertelor: 30 zile.

8.Garantia de buna executie-5%

9. Ofertantii vor avea cont SICAP valabil deoarece ofertantul castigator va posta pe platforma o pozitie de catalog care va evidentia oferta facuta in vederea finalizarii procedurii de atribuire prin intermediul mijloacelor electronice

10. Va primi invitatie de a posta oferta in SICAP doar ofertantul castigator.

Atasat prezentei invitatii de participare, regasiti documentatia de atribuire, in baza careia veti elabora oferta dumneavoastra.

Solicitați alte informații la Telefon/Fax: 0245/631082, E-mail: primaria.ulmi@yahoo.com.

**PRIMAR,
Tita Petrut Bogdan**



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"



Faza: Studiu de Fezabilitate

Distribuție Energie Electrică Romania

Serviciul Proiectare Târgoviște Tel: 0040-245-205370, Fax: 0040-245-205704

Cod SAP: E-23-6009

Denumire: *"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"*

Faza: S.F.

PROIECT E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"

Faza: S.F.

LISTA DE SEMNĂTURI

Manager Departament Proiectare

ing. Adrian CUCERZEAN

Șef Serviciul Proiectare

ing. Marius MIHĂESCU

Șef Proiect

ing. Alexandra GRIGORE

Proiectant

ing. Laurențiu BOBEICĂ

Nicolae-Adrian Cucerzean
Semnat digital de Nicolae-Adrian Cucerzean
Data: 2023.10.02 10:27:04
102702

Șef Serviciu (Măscăru)

Nr. Crt.	Persoana care a făcut modificarea		Data	Anexa la proiect
	Funcția	Numele și prenumele		
1.				
2.				
3.				
4.				

Precizări:

Acest document aparține Societății de Distribuție a Energiei Electrice Romania Departamentul/Serviciul Proiectare.

Reproducerea prin orice mijloace a prezentului document fără acceptul Departamentului/Serviciului este interzisă.

Proiect nr. E-23-6009

*Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor,
Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi*



**Distribuție Energie
Electrică România**

Faza: Studiu de Fezabilitate

Distribuție Energie Electrică România S.A.

Serviciu Proiectare Târgoviște: Tel: 0245/205370, Fax: 0245/205704

PROIECT E-23-6009

***"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii,
Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"***

Faza: Studiu de fezabilitate

B O R D E R O U

A. PIESE SCRISE

1. Foaia de semnături
2. Borderou
3. Aviz CTE-R – faza SF
4. Comanda de proiectare
5. Cerere electrificare/extindere
6. Memoriu tehnic
7. Deviz general lucrari de întărire
8. Deviz general lucrari de extindere
9. Indicatorii tehnico economici

B. PIESE DESENATE

1. A3-01 - Plan de încadrare în zonă – situatia existentă
2. A3-02 - Plan de încadrare în zonă – situatia proiectată
3. A3-03 - Schema electrică de calcul - situatia existentă
4. A3-04 - Schema electrică de calcul - situatia proiectată



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Târgoviște

DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A. - Sucursala Târgoviște
Calea Domnească Nr. 236, 130016, Târgoviște, Jud. Dâmbovița

Tel: +40 245 205 702

Fax: +40 245 205 704

office.dambovita@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc.: RO14476722 / 14548527

R.C. DEER/Suc.: J2002000352121 / J200200012915

www.distributie-energie.ro



AVIZ

Nr. 36/283/201/27.07.2026

Comisia Tehnico – Economică de Avizare a Distribuție Energie Electrică România S.R. Târgoviște, în ședința din data de 23.07.2026 a examinat lucrarea nr. E-23-D015 (E-23-6009), cu denumirea:

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"

faza de proiectare: Actualizare S.F., elaborată de elaborată de D.E.E.R. – Serviciul Proiectare Târgoviște, șef de proiect: ing. Alexandra GRIGORE, proiectant de specialitate: Laurențiu BOBEICĂ, beneficiar: Distribuție Energie Electrică România și Primăria Ulmi.

În urma examinării documentației și a avizelor ce însoțesc lucrarea, se constată următoarele:

1. Date generale:

Faza de proiectare anterioară: - S.F. cu aviz nr. 275/227/21.09.2023.

Tipul lucrării: Actualizare SF pentru lucrare de extindere rețea de distribuție energie electrică.

2. Date privind amplasamentul (județul, localitatea, adresa poștală și/sau alte date de identificare):

Obiectivul este amplasat pe străzile Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi, județul Dâmbovița.

3. Scopul lucrării:

Prin adresa nr. 891/29.01.2026 din partea Primăriei Ulmi se solicită actualizarea fazei S.F. a acestei lucrări care a fost avizată în data de 21.09.2023 cu aviz nr. 275/227, dar lucrarea nu s-a executat. Primăria Ulmi menționează că documentatia a fost scoasă la licitație, dar nu s-a prezentat nici un participant, motivul fiind valoarea scăzută a devizului general. Propunem actualizarea devizului general și a eficienței economice ținând cont de prețurile actuale ale manoperei și materialelor.

4. Situația juridică a terenului pe care sunt realizate instalațiile existente/noi:

Instalațiile electrice proiectate se vor realiza pe domeniul public al comunei Ulmi, sat Vișoara.

5. Certificat de urbanism, avize și acorduri (după caz) obținute:

Pentru instalațiile electrice proiectate se va solicita certificat de urbanism și se vor obține toate avizele și acordurile cerute prin acesta.



6. Descrierea situației existente:

La distanța de 500 m de zona în care dorește extinderea de rețea există PTA 2191 Viișoara, 20/0,4 kV, 160 kVA care este încărcat 57 %. Pe strada Islazului există rețea electrică de distribuție de joasă tensiune (circuit 3) cu conductor monofazat tip Al 1x35+(35)+16mmp și TYIR 500IAI+1x50 mmp+16 mmp.

În situația existentă căderea de tensiune în nodul 12 (capăt strada Islazului) este 8,7 %. Locuințele de pe străzile Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului nu pot fi alimentate din circuitul existent întrucât căderile de tensiune la capetele de rețea ar depăși 30 %, limita maximă fiind 10%.

S-a analizat și scenariul scoaterii unui nou circuit cu conductor T2X70OLAI+3x95 mmp din cutia de distribuție a PTA 2191, scenariu nefezabil întrucât căderea de tensiune pe str. Răsăritului va fi de 11%. Ambele scenarii sunt nefezabile întrucât implică amplificarea transformatorului de la PTA 2191 de la 160 kVA la 250 kVA care nu este posibilă întrucât cea mai apropiată locuință se află la 15 m de postul de transformare existent și această distanță conform Ordinului ANRE 239/2019 trebuie să fie de minim 20 m.

Conform documentației primite de la Primăria Ulmi pe cele patru străzi urmează să se construiască 32 locuințe. Puterea instalată pe fiecare gospodărie 6,0 kW. Ptotală=192 kW.

Menționăm că lucrările de întărire au fost executate în teren.

7. Sinteza lucrărilor analizate și propuse:

7.1. Lucrări în grija operatorului de distribuție

Lucrări de întărire rețea care au fost executate în teren:

- Racord 20 kV proiectat cu conductor AIOL 3x50/8 mmp, L=130 m;
- PTA pr., 20/0,4 kV, 250 kVA (pe doi stâlpi SC 15015), amplasat pe teren aflat în administrarea Primăriei Ulmi;
- Ieșire din CD a PTA cu patru circuite T2X 70 AIOL+3x95 până în nodul 10, L=4x30 m;
 - ✓ Circuitele 1 și 2 vor prelua utilizatori de pe străzile Islazului, Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului;
 - ✓ Circuitul 3 va prelua utilizatori existenți pe strada Câmpului
 - ✓ Circuitul 4 va prelua utilizatori existenți pe tronson 9-10 și strada Bisericii;
- Secționare conductor torsadat existent între nodurile 8 și 9, L=35 m;
- Demontare conductor Al 3x35 mmp pe tronsoanele 8-9 și 9-10, L=125 m;
- Reracordare utilizatori monofazați pe circuitul torsadat existent nr. 4 pe trons. 8-9 și 9-10, 6 buc;
- Plantare stâlpi SE 10, în nodurile 8 și 9, 2 buc;
- Montare prize de pământ tip 2C3, 9 buc;
- Montare descărcătoare de joasă tensiune în nodul 10, 12 buc;
- Inscricționarea și numerotarea tuturor stâlpilor;

Valoarea lucrărilor de întărire este de: DG 493 100,59 lei fără TVA din care C+M: 265 854,03 lei conform devizului general anexat. Lucrările de întărire rețea nu fac obiectul calculului de eficiență economică.

Lucrări de extindere LEA 0,4 kV

- Extindere LEA 0,4 kV pe stâlpi proiectați tip SE 10 (6 buc) și SE 4 (7 buc) cu conductoare izolate torsadate tip T2X 70OLAL+3x95 mm² pe străzile Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului în lungime totală de 400 m;



Extinderea de rețea se realizează astfel:

1. Pe strada Zorilor:

- Extindere LEA 0,4 kV pe stâlp proiectat tip SE 10 (1 buc) și SE 4 (2 buc) cu conductoare izolate torsadate tip T2X 70OLAL+3x95 mm² în lungime de 100 m;
- Montare priză de pământ de joasă tensiune tip 2C3, 1 buc;

2. Pe strada Primăverii

- Extindere LEA 0,4 kV pe stâlp proiectat tip SE 10 (1 buc) și SE 4 (2 buc) cu conductoare izolate torsadate tip T2X 70OLAL+3x95 mm² în lungime de 100 m;
- Montare priză de pământ de joasă tensiune tip 2C3, 1 buc;

3. Pe strada Tineretului

- Extindere LEA 0,4 kV pe stâlp proiectat tip SE 10 (1 buc) și SE 4 (2 buc) cu conductoare izolate torsadate tip T2X 70OLAL+3x95 mm² în lungime de 100 m;
- Montare priză de pământ de joasă tensiune tip 2C3, 1 buc;

4. Pe strada Răsăritului

- Extindere LEA 0,4 kV pe stâlp proiectat tip SE 10 (3 buc) și SE 4 (1 buc) cu conductoare izolate torsadate tip T2X 70OLAL+3x95 mm² în lungime de 100 m;
- Montare priză de pământ de joasă tensiune tip 2C3, 1 buc;

8. Valoarea totală, conform devizului general:

Investitie totala = 125 807,10 lei fara TVA

Investitie eficienta = 125 807,10 lei fara TVA

Itotala - Ieficienta = 0 lei fara TVA

Investiția este eficienta 100 %

Valoare deviz general faza anterioară, *exclusiv TVA*: **118 895,01 lei.**

Nr. Crt.	Scenarii	Valoare totală (lei)	Valoare totală (euro)
1.	Scenariul unic	118 895,01	23 922,53

Curs euro: 4,97 lei/euro, din data: 11.09.2023

Valoare deviz general faza curentă, *exclusiv TVA*: **125 807,10 lei**

Nr. Crt.	Scenarii	Valoare totală (lei)	Valoare totală (euro)
1.	Scenariul unic	125 807,10	24 008,98

Curs euro: 5,24 lei/euro, din data: 06.07.2026

Valoarea D.G. la faza inițială a fost de **118 895,01 lei** fără TVA, iar valoarea actualizată a DG este de **125 807,10 lei** fără TVA, creșterea fiind de **6 912,09 lei** fără TVA datorată creșterii prețului manoperei și materialelor.

9. Documentația cuprinde:

- Parte scrisă
- Parte economică
- Parte desenată



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Târgoviște

DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A. - Sucursala Târgoviște
Calea Domnească Nr. 236, 130016, Târgoviște, Jud. Dâmbovița

Tel: +40 245 205 702

Fax: +40 245 205 704

office.dambovita@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc.: RO14476722 / 14548527

R.C. DEER/Suc.: J2002000352121 / J200200012915

www.distributie-energie.ro

10. Observații și recomandări ale CTE-R Distribuție Energie Electrică România

AVIZAREA

După realizarea rețelei electrice de distribuție proiectate, în conformitate cu prevederile Ordinului președintelui ANRE nr. 59/2013 cu modificările și completările ulterioare, D.E.E.R. – Sucursala Târgoviște va emite aviz tehnic de racordare pentru fiecare solicitant;

Lucrarea se va putea executa numai după avizarea de către D.E.E.R. – Sucursala Târgoviște a documentației tehnico-economice faza proiect tehnic de execuție PTE, elaborată de o societate atestată ANRE pentru astfel de lucrări.

În urma constatărilor de mai sus și a discuțiilor purtate în ședință, Comisia Tehnico – Economică de Avizare Regională Târgoviște a Distribuție Energie Electrică România: **avizează** lucrarea, cu observațiile și recomandările de mai sus.

CONDUCĂTOR ȘEDINȚĂ,

Director
ing. Eduard BĂNICĂ

Șef S.A.R.
ing. Anamaria SĂRĂROIU

Secretar C.T.E.-R,
ing. Raluca NICOLAE

Durata de valabilitate a prezentului aviz este de 24 luni.

Întreaga responsabilitate privind legalitatea și corectitudinea soluției tehnice prezentate în cadrul documentației tehnico-economice avizate aparține integral proiectantului și verificatorului de proiect.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Târgoviște

DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A. - Sucursala Târgoviște
Calea Domnească Nr. 236, 130016, Târgoviște, Jud. Dâmbovița

Tel: +40 245 205 702
Fax: +40 245 205 704
office.dambovita@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc.: RO14476722 / 14548527
R.C. DEER/Suc.: J2002000352121 / J200200012915
www.distributie-energie.ro

ANEXĂ

AVIZ nr...../.....

1. Justificarea necesității și oportunității investiției*:

Prin adresa nr. 891/29.01.2026 din partea Primăriei Ulmi se solicită actualizarea fazei S.F. a acestei lucrări care a fost avizată în data de 21.09.2023 cu aviz nr. 275/227, dar lucrarea nu s-a executat. Primăria Ulmi menționează că documentația a fost scoasă la licitație, dar nu s-a prezentat nici un participant, motivul fiind valoarea scăzută a devizului general. Propunem actualizarea devizului general și a eficienței economice ținând cont de prețurile actuale ale manoperei și materialelor, raportate la anul 2023 când s-a elaborat faza SF.

2. Obiectivul urmărit prin realizarea lucrării de investiții (principalul obiectiv)*:

Actualizarea devizului general și a eficienței economice ținând cont de prețurile actuale ale manoperei și materialelor raportate la anul 2023 când a fost elaborată documentația SF inițială.

3. Durata de execuție:

	Scenariul avizat		
Durata de execuție estimată (luni)	4 luni		

4. Mijloacele fixe afectate în urma lucrării, cuprinse în patrimoniul Distribuție Energie Electrică România

Nr. crt.	Denumire mijloc fix afectat	Nr. INV.	Nivel de tensiune	Amplasamentul (localitate/ cartier, strada, nr.)	Cantitate (buc/Km)	Valoare contabilă rămasă de amortizat la data (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1.	Nu e cazul. Instalație nouă	-	400 V	Sat Vișoara, com. Ulmi	0,4 km	Nu e cazul. Instalație nouă
2.	-	-	-	-	-	-

5. Elemente de rețea noi (mijloacele fixe), ce vor fi realizate în urma lucrării, care se vor înregistra în patrimoniul Distribuție Energie Electrică România

Patrimoniul Distribuție Energie Electrică România										
Nr. crt.	Denumire mijloc fix existent (a cărei valoare va fi suplimentată) / element de rețea nou		Nr. INV	Nivel de tensiune	Amplasament (localitate/ cartier, strada, nr.)	Cant (buc /Km)	Valoare estimată achiziție echipament (lei)	Valoare medie achiziție în anul anterior echip. (lei)	Valoare finală cu montaj (lei)	Durata normală de funcționare prognozată ANRE (ani)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	-	-	-	400 V	Sat Vișoara, com. Ulmi	0,4	0	-	-	40 ani
2.										

(*) Valoarea totală a coloanei este egală cu valoarea totală a devizului general

6. Costuri specifice pe elemente de rețea, echipamente și utilaj pe nivele de tensiune:

Nr. Crt	Denumire element:	Valoare (LEI)	
		Scenariul avizat	Lei/km
1.	LEA 0,4 kV proiectată	unic	204 322,9 lei/km

7. Efectele estimate privind îmbunătățirea calității tehnice a serviciului de distribuție și a indicatorilor de continuitate și / sau reducerea consumului propriu tehnologic / diminuarea costurilor de operare și mentenanță

Nr. crt	Denumire indicator	Rezultat estimat in urma implementarii					
		Scenariul 1			Scenariul 2		
		Existent	Proiectat	Diferenta	Existent	Proiectat	Diferenta
1	Reducerea numarului de intreruperi anuale [intreruperi/an]						
2	Reducerea duratei medii a unei intreruperi [minute/intrerupere]						
3	Reducerea pierderilor de energie electrica [%]						
4	Reducerea caderilor de tensiune [%]						
5	Reducerea cheltuielilor de mententanta/operare [lei/an]						
	ALTII	Obligații legale					

8. Indicatorii de eficiență economică:

Nr. crt	Denumire indicator	Valoare		
		Scenariul avizat		
1.	Durata de recuperare a investiției	22 ani		
2.	Valoarea actuală neta (VAN)	28 343,39		
3.	Rata internă de rentabilitate (RIR)	0,09		
4.	Raportul cost-beneficiu (RCB)	-		
5.	Altele	-		

* Elemente ce se preiau din tema de proiectare

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI ULMI
JUDEȚUL DAMBOVITA
COMUNA ULMI, JUDEȚUL DAMBOVITA, str. Principală, nr. 136
Tel./Fax: 0245-631 082, e-mail: primaria.ulmi@dambovita.ro

Nr. 10778 / 27.07.2023



Catre: **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA**
SUCURSALA TARGOVISTE

Domnule director,

Subsemnatul **Tita Petrut Bogdan** în calitate de primar la **Comuna Ulmi**, județul **Dambovita** în baza Ordinului Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei numărul 36 / 2019 "**ORDIN privind aprobarea Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificarea localităților ori pentru extinderea rețelor de distribuție a energiei electrice**", publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, Nr. 186/08.03.2019, conform Secțiunii a 2-a "Depunerea de către autoritatea publică a cererii și a documentației aferente", Articolul 6, va transmitem prezenta cerere pentru **Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice în Comuna Ulmi, sat Viisoara, strada Zorilor, strada Primaverii, strada Tineretului, strada Rasaritului.**

Totodata va aducem la cunostinta faptul ca fondurile necesare realizarii prezentei investitii au fost prevazute in bugetul anului 2023.

Atașat prezentei cererii vă transmitem documentele necesare conform ordinului mai sus menționat și anume:

- PUG Comuna Ulmi, județul Dambovita;
- AC 26 / 03.05.2023 – Lepadat Maria Larisa;
- AC 27 / 03.05.2023 – Constantin Tudor Florian;
- AC 28 / 03.05.2023 – Constantin Ionut;
- AC 9 / 26.01.2023 – Bucur Dumitru Liviu;
- AC 29 / 03.05.2023 – Popa Catalin Ion;
- AC 6 / 11.02.2022 - Musat Codrut Alexandru;
- AC 42 / 11.05.2022 – Done Narcis Marian
- AC 29 / 27.04.2022 – Costache Elena Loredana
- AC 43 / 11.05.2022 – Cobori Gabriel Valentin
- AC 49 / 25.05.2022 – Amuza Elena Marilena
- AC 77 / 17.06.2021 – Serban Codrut Gigi
- AC 11 / 26.01.2021 – Stanescu Cristina
- AC 5 / 06.01.2021 – Maghiran Ica Georgian
- AC 64 / 20.04.2021 – Radan Georgiana Andreea
- AC 24 / 05.02.2021 – Lepadatu Florin Gabriel
- AC 75 / 21.05.2021 – Olteanu Alexandru Danut
- AC 147 / 12.11.2020 – Lepadatu Elvis Ionel
- AC 122 / 29.09.2020 – Musat Oana Alina
- Plan de trasare si bornare DC in zona studiata.
- Memoriu privind gradul de dezvoltare al zonei.



Buc 63
Reg. nr. 10778
27.07.2023
03.06
08.07.2023



"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului,
Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi "

MEMORIU TEHNIC

Faza:S.F.

CUPRINS

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII.....	3
1.1. Denumirea obiectivului de investiții.....	3
1.2. Ordonator principal de credite/investitor	3
1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar).....	3
1.4. Beneficiarul investiției	3
1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate:.....	3
2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII OBIECTIVULUI/PROIECTULUI DE INVESTIȚII	3
2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză	3
2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare.....	3
2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor	4
2.3.1. Analiza situației existente.....	4
2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții	4
2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.....	4
2.5.1. Obiectivele investiției.....	4
3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA ȘI PREZENTAREA SCENARIILOR/OPTIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE.....	5
3.1.1. Particularități ale amplasamentului	5
3.1.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic	6
3.1.3. Costurile estimative ale investiției în cadrul scenariului unic:	7
3.1.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz	7
3.1.5. Grafice orientative de realizare a investiției.....	8
3.2. Măsuri pentru sănătate și securitate în munca și situații de urgență.....	9
3.2.1. Sănătate și securitate în munca.....	9
3.2.2. Securitate la incendiu	10
4. ANALIZA FIECĂRUI/FIECĂREI SCENARIU/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PROPUSE.....	10
4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință.....	10
4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția	10



4.3.	Situația utilităților și analiza de consum.....	10
4.4.	Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții.....	10
4.5.	Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții.....	15
4.6.	Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară..	15
4.7.	Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate	16
4.8.	Analiza de sensibilitate.....	16
5.	SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMICĂ OPTIMĂ, RECOMANDATĂ....	16
5.1.	Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor.....	16
	Nu este cazul	16
5.2.	Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optime recomandate.....	16
5.3.	Descrierea scenariului/opțiunii optime recomandate privind:	16
5.4.	Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:.....	16
5.5.	Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice.....	18
5.6.	Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite	19
6.	URBANISM, ACORDURI ȘI AVIZE CONFORME	19
6.1.	Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire.....	19
6.2.	Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege.....	19
6.3.	Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică	19
6.4.	Avize conforme privind asigurarea utilităților	19
6.5.	Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară	19
6.6.	Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice	19
7.	IMPLEMENTAREA INVESTIȚIEI	19
7.1.	Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției	19
7.2.	Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare	19
7.3.	Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare.....	20
7.4.	Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale.....	20
8.	CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI	20



Proiect nr. E-23-6009

*"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat
Vișoara, comuna Ulmi"
Faza S.F.*

Distribuție Energie Electrică România S.A.
Serviciu Proiectare Târgoviște

**"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului,
sat Vișoara, comuna Ulmi"**

MEMORIU TEHNIC

Faza:S.F.

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

*"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului,
sat Vișoara, comuna Ulmi"*

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Distribuție Energie Electrică România S.A., loc. Cluj-Napoca, str. Ilie Măcelaru nr. 28A, CUI RO 14476722,
Nr. Reg. Com. J12 / 352 / 2002, telefon 0040-264-205069, fax 0040-264-205998, e-mail office@distributie-energie.ro, www.distributie-energie.ro

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției

Distribuție Energie Electrică România S.A., loc. Cluj-Napoca, str. Ilie Măcelaru nr. 28A, CUI RO 14476722,
Nr. Reg. Com. J12 / 352 / 2002, telefon 0040-264-205069, fax 0040-264-205998, e-mail office@distributie-energie.ro, www.distributie-energie.ro

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate:

Distribuție Energie Electrică România S.A. - Serviciul Proiectare Târgoviște, județul D-ța, localitatea
Târgoviște, str. Calea Domnească, nr. 236, tel. 0372455373.

2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII OBIECTIVULUI/PROIECTULUI DE INVESTIȚII

2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico- economice identificate și propuse spre analiză

Nu este cazul. Nu a fost întocmit studiu de prefezabilitate.

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Distribuție Energie Electrica Romania este cel mai mare lider pe piața de distribuție a energiei electrice
din România, precum și unul dintre cei mai importanți jucători din sectorul serviciilor energetice. Poziția de
top este susținută atât de rezultatele economice, cât și de o experiență în domeniu ce se întinde pe aproape 120
ani. Societatea este parte a Grupului Electrica și asigură distribuția energiei electrice tuturor clienților din zona
Transilvaniei Nord, Transilvaniei Sud și Muntenia Nord a României.

Distribuție Energie Electrica Romania are în exploatare, următoarele zone de distribuție:

- Zona Transilvaniei Nord cu județele Bihor, Bistrița-Năsăud, Cluj, Maramureș, Satu-Mare și Sălaj, având o arie de operare de aproximativ 34.160 kilometri pătrați.
- Zona Transilvaniei Sud cu județele Alba, Brașov, Covasna, Harghita, Mureș și Sibiu, având o arie de serviciu fiind de 34.100 kilometri pătrați
- Zona Munteniei Nord cu județele Dâmbovița, Prahova, Buzău, Vrancea, Galați și Brăila, având o arie de operare de aproximativ 29.000 kilometri pătrați



Figura 1. Harta de distribuție a energiei electrice de către DEER

Misiunea principală definită a DEER este aceea de a furniza serviciul de distribuție a energiei electrice tuturor clienților, la parametrii de calitate stabiliți de ANRE și în conformitate cu standardele naționale și internaționale relevante pe piața de energie, în condiții de siguranță, continuitate, accesibilitate și sustenabilitate.

Întreaga activitate la nivelul societății se realizează conform reglementărilor emise de către reglementatorul de energie în România, Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei (ANRE) - <https://www.anre.ro>.

Dintre direcțiile strategice ale Distribuție Energie Electrică România vizează:

- Îmbunătățirea performanței operaționale și energetice în cadrul activității de distribuție a energiei electrice;
- Asigurarea serviciului de distribuție transparent, și a accesului garantat la rețea a tuturor categoriilor de utilizatori;
- Menținerea și extinderea segmentelor de distribuție;
- Gestionarea infrastructurii pentru garantarea funcționării transparente a serviciului de distribuție a energiei electrice la parametrii de calitate stabiliți prin Standardul de performanță, urmărind:
 - o eficiența operațională;
 - o calitatea serviciului de distribuție a energiei electrice (continuitatea în alimentare a utilizatorilor).

Acronime:

DEER - Distribuție Energie Electrică România

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

2.3.1. Analiza situației existente

La distanța de 500 m de zona în care dorește extinderea de rețea există PTA 2191 Vișoara, 20/0,4 kV, 160 kVA care este încărcat 57 %. Pe strada Islazului există rețea electrică de distribuție de joasă tensiune (circuit 3) cu conductor monofazat tip Al 1x35+(35)+16mm² și TYIR 500IAI +1x50 mm²+16 mm². În situația existentă căderea de tensiune în nodul 12 (capăt strada Islazului) este 8,7 %. Locuințele de pe străzile Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului nu pot fi alimentate din circuitul existent întrucât căderile de tensiune la capetele de rețea ar depăși 30 %, limita maximă fiind 10%.

S-a analizat și scenariul scoaterii unui nou circuit cu conductor T2X70OLA1+3x95 mm² din cutia de distribuție a PTA 2191, scenariu nefezabil întrucât căderea de tensiune la capătul străzii Răsăritului va fi de 11%.

Ambele scenarii sunt nefezabile întrucât implică amplificarea transformatorului de la PTA 2191 de la 160 kVA la 250 kVA care nu este posibilă întrucât cea mai apropiată locuință se află la 15 m de postul de transformare existent și această distanță conform Ordinului ANRE 239/2019 trebuie să fie de minim 20 m.

2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

Conform documentației primite de la Primăria Ulmi pe cele patru străzi în perioada 2023-2024 urmează să se construiască 32 locuințe (18 locuințe până la finalul anului 2023 și alte 14 locuințe până la finalul anului 2024). Puterea instalată pe fiecare gospodărie 6,0 kW.

Extinderea rețelei de joasă tensiune din zonă va duce la creșterea consumului de energie electrică.

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

2.5.1. Obiectivele investiției

a). din punct de vedere al securității furnizării energiei electrice



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat
Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

Prin lucrările energetice de alimentare cu energie electrică cuprinse în această documentație se asigură condițiile de racordare la RED a tuturor obiectivelor situate în comuna Ulmi, județul Dâmbovița.

Alimentarea cu energie electrică a obiectivelor se va realiza în condițiile Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice (aprobat prin Ord. ANRE nr. 46/2021).

b). din punct de vedere al infrastructurii necesare pentru dezvoltarea unor activități economice noi

Proiectarea de rețele de joasă tensiune în configurație aeriană, va asigura alimentarea cu energie electrică în condiții de siguranță a tuturor obiectivelor situate în comuna Ulmi, județul Dâmbovița.

c). din punct de vedere al utilizării raționale a resurselor energetice prin reducerea pierderilor

Reducerea pierderilor tehnologice de energie electrică se va obține prin dimensionarea economică a liniilor electrice subterane proiectate. Reducerea pierderilor de energie, determină reducerea emisiilor de CO₂, ca urmare a reducerii producției de energie electrică necesară acoperirii pierderilor. Reducerea emisiilor de CO₂ va fi proporțională cu ponderea surselor poluante (CET, CTE, CNE) în totalul energiei distribuite de Distribuție Energie Electrică România. Factorul de emisii utilizat este de 0,33 tone CO₂/MWh.

d). din punct de vedere al minimizării impactului negativ asupra mediului

Utilizarea de echipamente cu pierderi reduse, determină reducerea emisiilor de CO₂, ca urmare a reducerii producției de energie electrică necesară acoperirii pierderilor. Reducerea emisiilor de CO₂ va fi proporțională cu ponderea surselor poluante (CET, CTE, CNE) în totalul energiei distribuite de Operatorul de Distribuție

e). din punct de vedere al reducerii costurilor de mentenanță ale rețelelor electrice de distribuție

Realizarea de instalații noi, cu echipamente și materiale noi, au ca rezultat costuri cu mentenanță foarte reduse, în prima parte a duratei de exploatare.

f). alte obiective

Reducerea riscurilor de soc electric prin montarea de conductoare izolate și realizarea protecțiilor necesare rețelelor de joasă tensiune.

3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA ȘI PREZENTAREA SCENARIILOR/OPTIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE

3.1.1. Particularități ale amplasamentului

- a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz)**

Localizare:

- amplasamentul rețelei electrice de j.t. se afla în loc. Vișoara, comuna Ulmi, jud. D-ța
- lucrările se vor realiza în intravilanul localității Vișoara.

Situația ocupărilor definitive de teren:

Suprafețe noi de teren, 200 mp.

Statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat:

Lucrările de construcție propuse în documentația de față, se realizează pe domeniu public al localităților pe raza cărora se vor realiza lucrările.

b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Pentru accesul la rețeaua electrică proiectată se vor folosi caile de acces/drumurile existente în interiorul localității.

c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;

Amplasamentul rețelei electrice în cadrul căreia se execută lucrări de modernizare, își păstrează orientarea existentă față de punctele cardinale.

d) surse de poluare existente în zonă;

Nivelul de poluare al zonei este mediu, în conformitate cu SR EN 50341 -1 :2013 respectiv SR EN 50341-2:2019, corespunzător zonei II; linia de fugă specifică nominală minimă pentru echipamente: 2,0 cm/kV.

e) date climatice și particularități de relief;

Condițiile meteorologice, conform NTE 003/04/00, aferente zonei A:

- viteza vântului nesimultan cu chiciura:

22.1m/s;



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

- presiunea dinamică de bază a vântului simultan cu chiciura: 0,75 daN/m²;
- grosimea stratului de chiciură pe conductoare: 16 mm;
- indicele cronokeraunic, conform NTE 001/03/00 corespunzător zonei C, cu o medie anuală de 87 ore de furtună cu descărcări electrice.

f) devieri rețele edilitare, interferente cu monumente istorice/situri arheologice

În varianta proiectată, nu sunt necesare devieri de rețele de utilități și de asemenea nu interferează cu monumente istorice sau situri arheologice.

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament

Rețelele electrice necesare vor fi amplasate într-o zonă cu următoarele caracteristici seismice, stabilite conform normativului P100-1/2006:

- valoarea de vârf a accelerației seismice a terenului: $a_g = 0,12g$
- perioada de control (colț) a spectrului de răspuns: $T_c = 0,7s$

Natura terenului de fundare:

- terenul este bun de fundare pentru situația proiectată a rețelei electrice.

**3.1.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic
Scenariu unic pentru realizarea rețelei electrice de interes public:**

Lucrări de întărire rețea, realizate prin grija operatorului de distribuție:

- Racord 20 kV proiectat cu conductor AIOL 3x50/8 mmp, L=130 m;
- PTA pr., 20/0,4 kV, 250 kVA (pe doi stâlpi SC 15015) amplasat pe teren aflat în administrarea Primăriei Ulmi;
- Ieșire din CD a PTA cu patru circuite T2X 70 AIOL+3x95 până în nodul 10, L=4x30 m;
 - ✓ Circuitele 1 și 2 vor prelua utilizatori de pe străzile Islazului, Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului;
 - ✓ Circuitul 3 va prelua utilizatori existenți pe strada Câmpului
 - ✓ Circuitul 4 va prelua utilizatori existenți pe tronson 9-10 și strada Bisericii;
- Secționare conductor torsadat existent între nodurile 8 și 9, L=35 m;
- Demontare conductor AI 3x35 mmp pe tronsoanele 8-9 și 9-10, L=125 m;
- Reracordare utilizatori monofazați pe circuitul torsadat existent nr. 4 pe tronsoanele 8-9 și 9-10, 6 buc;
- Plantare stâlpi SE 10, în nodurile 8 și 9, 2 buc;
- Montare prize de pământ tip 2C3, 9 buc;
- Montare descărcătoare de joasă tensiune în nodul 10, 12 buc;
- Inscricționarea și numerotarea tuturor stâlpilor;

Valoarea lucrărilor de întărire este de: DG 493 100,59 lei fără TVA din care C+M: 265 854,03 lei conform devizului general anexat. Lucrările de întărire rețea nu fac obiectul calculului de eficiență economică.

Lucrări de extindere LEA 0,4 kV

- Extindere LEA 0,4 kV pe stâlpi proiectați tip SE 10 și SE 4 cu conductoare izolate torsadate tip T2X 70LAL+3x95 mm² pe străzile Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului în lungime de 400 m;
- Montare prize de pământ de joasă tensiune tip 2C3, 4 buc;

Notă:

1. Pentru instalațiile noi executate prevăzute în prezenta documentație, executantul lucrării va prezenta planuri de situație la finalizarea lucrării în coordonate georeferențiate stereo 70, având marcate pe plan coordonate stereo al rețelelor electrice executate final. Aceste planuri, („as-built”) se vor preda în formă electronică dwg (pe suport CD), cu lista coordonatelor rețelei în excel și având descrise caracteristicile tehnice ale rețelei. Pe parcursul lucrării, prestatorul va primi de la DEER machetele care trebuie completate, în format electronic Microsoft Office Excel 97-2003. Aceste machete conțin toate datele tehnice și georeferențiale ale instalațiilor/echipamentelor care fac obiectul lucrării de investiții.

Modul de completare a machetelor este următorul:

- a. stâlpi – datele se vor completa pe sheet-ul „Stâlp”. Se va completa coordonatele geografice, datelor privitoare la stâlpi, există definite liste de valori.
- b. tronsoane – datele se vor completa pe sheet-ul „Tronson LEA”. Pe parcursul unei LEA, orice modificare de secțiune a conductorului, trecerea din aerian în subteran, existența unui echipament de comutație sau



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Viișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

existența unui nod determină un tronson. Definirea tronsoanelor se va face începând de la celula LEA din ST din care se alimentează LEA MT, parcurgând linia din amonte în aval pe direcția axei, respectiv a derivațiilor/racordurilor.

- c. PA/PT, firide, stații MT – datele se vor completa pe sheet-ul „PA_PT”. Pentru PA/PT cuprind descrierea, Locația și gestionarul pentru PA/PT, se vor completa coordonatele geografice ale acestora
- d. Deschideri – datele se vor completa pe sheet-ul „Deschideri”. Se vor completa începutul, sfârșitul și lungimea deschiderii precum și tronsonul LEA din care face parte deschiderea
- e. LES – datele se vor completa pe sheet-ul „LES”. Se va completa denumirea circuitului, coordonatele pe traseul acestuia.

Lucrări pe tarif de racordare:

După realizarea rețelei electrice de distribuție descrisă mai sus în conformitate cu prevederile Ordinului președintelui ANRE nr. 59/2013 cu modificările și completările ulterioare, D.E.E.R -Sucursala Târgoviște va emite ATR pentru lucrări specifice fiecărui utilizator.

Lucrări proprii utilizatorului:

Realizare instalații de utilizare pentru fiecare loc de consum.

Delimitarea de proprietate și exploatare a instalațiilor distribuitorului de energie electrică și utilizator se face conform Ord. ANRE 59/2013, cu modificările și completările ulterioare.

3.1.3. Costurile estimative ale investiției în cadrul scenariului unic:

Devizul general al lucrării s-a întocmit în conformitate cu prevederile HGR nr. 907/2016, având valoarea TVA 19%.

Scenariu	Exclusiv TVA		Inclusiv TVA	
	Valoarea	Din care C+M	Valoare	Din care C+M
	Lei	Lei	Lei	Lei
Scenariul analizat	118 895,01	81 431,14	140 089,59	96 903,06

Investiție totală = 118 895,01 lei fără TVA

Investiție eficientă = 102 612,49 lei fără TVA

Itotală - Ieficientă = 16 282,52 lei fără TVA

Investiția este eficientă: 86,3 %

3.1.3.2. Costuri de operare pe durata normată de viață

Costurile de operare a instalației electrice proiectate pe durata de viață a rețelei electrice, sunt: 212,86 lei

3.1.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz

a) studiu topografic;

Planurile de situație sunt realizate pe suport cadastral în coordonate stereo 70.

b) studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitate a terenului;

Studiul geotehnic nu este cazul deoarece în zona liniei electrice proiectate nu sunt alunecări de teren, iar terenul este bun de fundare, ținând cont că realizarea fundațiilor la stâlpii electrici sunt realizate la circa 1.5m adâncime.

c) studiu hidrologic, hidrogeologic;

Nu este cazul.

d) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;

Nu este cazul.

e) studiu de trafic și studiu de circulație;

Nu este cazul.

f) raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică;

Nu este cazul.

g) studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații verzi și peisajere;

Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

Nu este cazul.

h) studiu privind valoarea resursei culturale;

Nu este cazul.

i) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

Nu este cazul.

3.1.5. Grafice orientative de realizare a investiției

În cadrul scenariului 1 graficul de execuție se prezintă astfel:

Luni	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Realizare proiect tehnic de execuție	x	x													
Organizarea procedurilor de achiziție			x												
Execuția lucrărilor				x	x	x									
Probe și teste							x								
Recepția lucrărilor							x								

A. Protecția împotriva supratensiunilor de scurtă durată datorită loviturilor de trăsnet și a supratensiunilor de comutație

Protecția împotriva supratensiunilor de scurtă durată datorită loviturilor de trăsnet și a supratensiunilor de comutație se va realiza prin montarea de descărcătoare de JT, tip DELIN(t)-280/10- A2-600, descărcătoare ce se vor monta respectând instrucțiunea de aplicare a standardelor STAS 12604/4 (revizuit) și STAS 12604/5 (revizuit) privind protecția împotriva electrocutărilor prin atingere indirectă

Descărcătoarele de joasă tensiune cu accesorii montaj (tip DELIN - U/I) se montează pe conductoarele izolate ale liniei electrice de joasă tensiune prin intermediul clemei derivație cu dinți, iar conductorul de legare la pământ se leagă la platbanda prizei de pământ prin intermediul conductorului cu papuc. Capsula descărcătorului are în componență un varistor care funcționează la impulsuri de curent de până la 25(40) kA, undă 8/20 s, prin modificarea rezistenței proprii. În eventualitatea unui defect permanent (scurtcircuitare) al capsulei, legătura electrică este întreruptă de disconector și semnalizată vizual printr-un element colorat (roșu, galben) ușor vizibil de la aproximativ 10m.

Se recomandă montarea descărcătoarelor cu disconector pentru a ușura depistarea descărcătoarelor defecte.

Caracteristicile descărcătoarelor de joasă tensiune DELIN(t) :

- o capsulă descărcător;
- o tensiunea de funcționare continuă U_c : 275 V sau 280 V
- o curentul nominal de descărcare : $I_n = 10$ kA
- o curentul maxim de descărcare $I_{max} = \text{minim } 30$ kA
- o nivelul (tensiunea) de protecție asigurat la curentul nominal de descărcare (U_p) : 1800V (curent nominal de 10kA, 8/20 μ s);
- o clasa II de test conform CEI 61643 -1;
- o dispozitiv de deconectare automată de la rețea (disconector): funcționarea dispozitivului de deconectare va fi vizibilă de la min. 10 m.
- o clemă de derivație cu dinți pentru montarea descărcătorului în rețea: cleva trebuie să asigure un montaj facil pe toate secțiunile de conductoare: 16 , 95 mm².
- o accesorii pentru legarea descărcătorului la platbanda prizei de pământ: conductor de lungime 600 mm cu papuc.
- o nivelul (tensiunea) de protecție asigurat la curentul nominal de descărcare (U_p) : 1800V (curent nominal de 10kA, 8/20 μ s);
- o clasa II de test conform CEI 61643 -1;

Montarea descărcătoarelor de JT

Montarea descărcătoarelor de Jt se face cu respectarea 1 LJ-I-85-87- PRESCRIPTII DE COORDONARE A IZOLAȚIEI ÎN INSTALAȚIILE DE DISTRIBUȚIE DE JOASĂ TENSIUNE-

La stalpii la care se montează descărcătoare se vor monta prize artificiale pentru legarea la pământ. Se va realiza legătura galvanică dintre prize de pământ a descărcătorului

Rezistența de dispersie a prizei de pământ a descărcătoarelor va fi < 15 ohmi.



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

B. Delimitarea zonei de lucru

Protecția împotriva apariției accidentale a tensiunii la locul de muncă se realizează prin montarea dispozitivelor mobile de scurtcircuitare polifazate, pentru LEA de joasă tensiune cu conductoare izolate.

Pentru a se putea aplica dispozitivele mobile polifazate de legare la pământ și în scurtcircuit, pe conductoarele cablurilor LEA de joasă tensiune cu conductoare izolate se montează **conectoarele de tensiune** - cu conductoare izolate pe care sunt montate dispozitive de fixare -FF, /FN- -FIL. Se vor monta conectoare la primul stâlpi de la PTA, capetele rețelei proiectate și la derivații.

3.2. Măsuri pentru sănătate și securitate în munca și situații de urgență

3.2.1. Sănătate și securitate în munca

Contractantul va respecta toate măsurile în vigoare de sănătate și securitate în munca, privind protecția lucrătorilor, personalul investitorului, administratorului de proiect, publicului, față de lucrările sale.

Se va acorda o atenție deosebită următoarelor acte legislative:

- o LEGEA nr. 319 din 14 iulie 2006 a securității și sănătății în munca
- o HOTĂRÂREA nr. 1.425 din 11 octombrie 2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în munca nr. 319/2006, completată de HG 955 din 2010
- o HOTĂRÂREA nr. 300 din 2 martie 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierul temporar sau mobil;
- o HOTĂRÂREA nr. 1.051 din 9 august 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare;
- o HOTĂRÂRE nr. 1.315 din 30 decembrie 2021 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă
- o HOTĂRÂREA nr. 1.091 din 16 august 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă
- o HOTĂRÂREA nr. 971 din 26 iulie 2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau sănătate pentru locul de muncă
- o Regulamentul (UE) 2016/425 al Parlamentului European și al Consiliului din 9 martie 2016 privind echipamentele individuale de protecție
- o ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 195 din 12 decembrie 2002 (republicată) privind circulația pe drumurile publice-actualizată
- o H 352/2017 privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii și protecția mediului

Săparea gropilor santurilor se vor executa cu sprijinirea malurilor. Plantarea stâlpilor în fundații trebuie să se facă imediat după săparea gropilor. Dacă acest lucru nu este posibil executantul are obligația să acopere, să semnalizeze și să îngrădească gropile, pentru evitarea accidentării persoanelor sau animalelor din zonă, mai ales pe timpul nopții. La executarea lucrărilor se vor respecta actele legislative sus menționate.

Lucrările se vor realiza doar după ce instalațiile vor fi scoase de sub tensiune. Pentru executarea lucrărilor în instalațiile existente în exploatare, constructorul va fi admis după ce s-au executat manevrele, blocările, legarea la pământ și să delimitat zona protejată și zona de lucru.

Se prevede folosirea obligatorie a echipamentului de lucru și de protecție și acordarea primului ajutor în caz de accidentare. Se va acorda o atenție deosebită asupra instrucțiunilor proprii de securitatea muncii – respectarea măsurilor tehnice și organizatorice.

Se vor respecta cu strictețe instrucțiunile proprii de securitatea muncii precizată de exploatare odată cu eliberarea autorizației de lucru.

În timpul lucrărilor de montaj a instalațiilor electrice, șeful de lucrare, șefii de echipă și muncitorii vor respecta toate instrucțiunile proprii de securitatea muncii, între care se menționează următoarele :

Dacă se descoperă instalații subterane de existență cărora nu s-a știut nimic, lucrările trebuie oprite până la identificarea instalațiilor și stabilirea pericolului posibil.



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

La constatarea gazelor în cursul lucrărilor în gropi, șanțuri, lucrările se vor opri imediat și lucrătorii se vor îndepărta.

Evitarea atingerii accidentale a părților aflate sub tensiune sau apropierea periculoasă, prin asigurarea spațiilor de circulație și manevrarea corectă a instalațiilor.

Operațiunile de încărcare, descărcare, transport, manipulare, depozitare se vor executa numai sub conducerea și supravegherea unui conducător instruit în mod special.

Fiecare muncitor este obligat să întrerupă activitatea și să semnalizeze orice abatere de la instrucțiunile proprii de securitatea muncii.

3.2.2. Securitate la incendiu

Contractantul va respecta toate actele legislative în vigoare referitoare la măsurile de apărare împotriva incendiilor privind protecția lucrătorilor, personalul investitorului, administratorului de proiect, publicului, față de lucrările sale.

În vederea apărării împotriva incendiilor, exploziilor în contractul ce se va încheia între investitor și contractant se vor înscrie clauze referitoare la asigurarea sistemului de verificare și atestare a calității lucrărilor de montaj privind :

- siguranța în exploatare, la explozii, rezistența la foc și riscuri tehnologice;
 - încadrarea în normele de securitatea muncii, igienă, sănătate și protecția mediului
- Contractantul va obține copii după toate actele legislative relevante și le va avea la dispoziție pentru a fi inspectate pe șantier cu ocazia instructajelor și inspecțiilor.

Se va acorda o atenție deosebită următoarelor acte legislative:

- o Norme de prevenire și stingere a incendiilor PE.009/93 vol.I Partea I și II
- o Norme privind dotarea pentru prevenirea și stingerea incendiilor PE 009/93 – vol.II;
- o Documente operative de exploatare aferente activității de prevenire și stingere a incendiilor PE.009/93 – Anexe;
- o Norma generală de apărare împotriva incendiilor aprobat prin Ordinul MAI 163/2007;
- o DGPSI – 004 (Ordin MI nr.108/2001, modificat prin Ordin MAI nr.349/2004;
- o LEGEA nr. 307 din 12 iulie 2006- privind apărarea împotriva incendiilor;

4. ANALIZA FIECĂRUI/FIECĂREI SCENARIU/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PROPUSE

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință

Durata de referință pentru calculul indicatorilor tehnico-economici este de 25 de ani. Aceasta durată de referință este de fapt durată normată a rețelei electrice.

De asemenea în calculul indicatorilor tehnico-economici se va lua în calcul următoarele:

- cantitatea de energie electrică obținută în urma reducerii consumului propriu tehnologic, având în vedere consumurile specifice date de normativele în vigoare;
- cantitatea de energie electrică distribuită suplimentar odată cu reducerea numărului de întreruperi;
- creșterea de consum de energie electrică în perioada analizată.

4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția

Schimbările climatice nu vor afecta investiția, deoarece lucrările se execută etapizat, iar atunci când schimbările climatice se produc lucrările sunt stopate fără a fi afectați consumatorii de energie electrică.

4.3. Situația utilităților și analiza de consum

a) necesarul de utilități și de relocare/protejare

Nu este cazul.

b) soluții pentru asigurarea utilităților necesare

Nu este cazul.

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții

a) impactul social și cultural, egalitatea de șanse;

Realizarea proiectului de investiții va avea un impact social pozitiv asupra consumatorilor, deoarece prin reducerea numărului de întreruperi cu energie electrică respectiv prin stabilizarea nivelului de tensiune în limitele standardului de performanță, va crea un climat general de satisfacție la nivel social.



b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

Pe durata executării lucrărilor în instalațiile electrice proiectate, se preconizează ca suplimentar se vor ocupa direct circa 3 locuri de muncă.

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;

Respectarea legislației și a normelor tehnice actuale atât la dimensionarea prin proiect a instalațiilor aferente instalațiilor electrice, cât și la execuția lucrărilor, respectiv pe durata operării instalațiilor după punerea în funcțiune, conduce la menținerea impactului asupra factorilor de mediu la valori reduse, sub limitele stabilite de norme.

Gospodărirea deșeurilor rezultate din lucrările de construcții-montaj va consta din depozitarea controlată, transport, tratare, refolosire, distrugere, integrare în mediu și comercializare după cum urmează:

- deșeurile rezultate în urma demolării structurilor din beton simplu sau armat se vor depozita la o groapă de gunoi autorizată, indicată de primăria pe raza căreia se desfășoară lucrările;
- deșeurile metalice vor fi sortate și depozitate pe tipuri, în spații de depozitare special amenajate din incinta șantierului, de unde vor fi predate pentru recuperare la o firmă de valorificare a acestor deșuri;
- deșeurile din materiale inerte (ceramică și sticlă) pot fi recuperate de o firmă de valorificare, sau se pot transporta la groapa de gunoi de către o firmă specializată;

Pentru perioada de operare a instalației electrice s-au prevăzut bariere tehnologice cu scopul de a minimiza impactul instalațiilor electroenergetice din perimetrul instalației electrice asupra factorilor de mediu. Astfel, prin distanțele de protecție adoptate, câmpurile electromagnetice în exteriorul instalației electrice la funcționarea normală a instalațiilor sunt menținute sub valorile maxime admise de norme.

Prin echipamentele, materialele și tehnologiile de execuție, respectiv prin regimurile de exploatare prevăzute, documentația de proiectare, are în vedere minimizarea impactului asupra factorilor de mediu atât la execuția lucrărilor necesare, cât și pe întreaga durată de viață a obiectivului, respectiv la dezafectarea acestuia, cu respectarea prevederilor OUG 195/2005 privind protecția mediului cu toate modificările ulterioare (Legea 265/2006, OUG 57/2007, OUG 114/2007, OUG 164/2008, OUG 58/2012, Legea 117/2013, Legea 226/2013). Titularul investiției are implementat un sistem de management integrat calitate – mediu – sănătate și securitate ocupațională, atât contractantul lucrărilor de execuție, cât și prestatorii de servicii tehnologice pe durata de viață a obiectivului trebuind să aibă un sistem de management de mediu certificat conform SR EN ISO 14001:2015

Protecția atmosferei și calității aerului

a) Emisii de particule în suspensie

La execuția lucrărilor proiectate, cu tehnologii și utilaje specifice șantierelor de construcții montaj pentru instalații tehnologice industriale, se produce praf ca urmare a demolării fundațiilor unor stâlpi electrici existenți și a acțiunii vântului asupra pământului scos din săpături și asupra zonei decoperate în vederea pregătirii terenului pentru construcțiile proiectate. Emisia unor suspensii în atmosferă se realizează și în timpul operațiilor tehnologice de mecanică generală (debitare, șlefuire, sudare, lipire), însă volumul acestor operații care se execută pe șantier este redus. Cu excepția componentelor instalației de legare la pământ, confecțiile metalice necesare vor fi executate în hale sau ateliere specializate, în afara șantierului, urmând ca pe șantier să se realizeze doar asamblarea și montajul final al acestora folosind organe de asamblare demontabile.

Pe durata exploatării instalației electrice de transformare, regimurile de funcționare posibile, atât în condiții normale, cât și în condiții de defect, nu determină apariția de particule în suspensie care să polueze aerul atmosferic.

b) Emisii de gaze de eșapament

Pe durata execuției a lucrărilor aferente instalației electrice, emisiile de gaze de eșapament sunt generate de motoarele cu ardere internă ale vehiculelor de transport și ale utilajelor de șantier (autobasculante, camioane, trailere, buldozere, excavatoare, autobetoniere, macarale, PRB, grup electrogen, autolaboratoare etc.). Aceste gaze conțin oxizi de azot (NO_x , N_2O), oxizi de carbon (CO , CO_2), oxizi de sulf, compuși organici volatili, hidrocarburi aromatice policiclice volatile și condensabile (în cazul utilajelor) și particule cu conținut de metale (Cd , Cu , Cr , Ni , Se , Zn , Pb).



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat
Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

După punerea în funcțiune, pe durata de viață a obiectivului proiectat, gazele de eșapament vor proveni numai de la autovehiculele și utilajele folosite la lucrările de mentenanță programate și la intervenția în cazul incidentelor și avariilor.

c) Gaze cu impact global și gaze cu efect de seră

Gazele cu efect de seră datorate surselor naturale și/sau activităților umane sunt bioxidul de carbon (CO_2), monoxidul de carbon (CO), metanul (CH_4), oxizii de azot (NO_x), ozonul (O_3) și freonii (CFC). Activitatea de distribuție a energiei electrice nu este în mod direct generatoare de astfel de emisii. Indirect, prin pierderile de energie inerente, crește consumul de combustibili fosili, a căror ardere generează gaze cu efect de seră.

Exclusiv cu caracter accidental și numai în condiții de avariere a unor aparate sau echipamente din instalației electrice, se pot înregistra emisii atmosferice ale unor substanțe cu acțiune poluantă care pot fi:

- oxizi de azot, oxizi de carbon și compuși organici volatili proveniți din supraîncălzirea sau arderea uleiului electroizolant,
- hexafluorură de sulf din camerele de stingere.

Astfel de situații sunt cauzate în principal de pierderea sau degradarea etanșeității la unele echipamente, defecte și erori operaționale sau de mentenanță.

d) Activități pentru protecția aerului și măsuri de atenuare a poluării

Limitarea emisiilor de substanțe poluante în atmosferă se realizează cu respectarea legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și a Ordinului 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice pentru protecția atmosferei și a Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

Pentru limitarea impactului acestora asupra calității aerului, autovehiculele folosite vor avea inspecția tehnică periodică valabilă pe toată durata de desfășurare a lucrărilor. De asemenea, vehiculele și utilajele folosite la lucrările de mentenanță programate și la intervenția în cazul incidentelor și avariilor, atât ale titularului proiectului, cât și ale prestatorilor de servicii de specialitate, vor avea inspecția tehnică periodică valabilă în perioada de utilizare.

În vederea reducerii atât a poluării atmosferice, cât și a duratei de execuție, volumul operațiilor tehnologice de mecanică generală (debitare, șlefuire, sudare, lipire), care se execută pe șantier va fi minimizat.

Pentru diminuarea poluării cu pulberi în suspensie a aerului atmosferic pe durata șantierului se va evita depozitarea pe timp îndelungat în zonă a surplusului de pământ rezultat din săpături.

În timpul exploatării instalației electrice, supraîncălzirea sau arderea uleiului electroizolant, respectiv scăpările de hexafluorură de sulf, datorate neetanșeităților la echipamente și unor erori operaționale sau de mentenanță sunt limitate prin bariere tehnologice utilizate atât la concepția și fabricarea echipamentelor și la aparatură care se vor monta în instalațiile proiectate, cât și la concepția de ansamblu a instalației electrice. Aceste bariere tehnologice sunt constituite din sisteme de etanșare fiabile, testate la producător, rezistente în condițiile de mediu și de exploatare caracteristice amplasamentului și încadrării în sistem a noii stații, respectiv din dispozitive, aparate și sisteme de protecție, interblocare și monitorizare.

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

a) Surse de zgomot și surse de vibrații

În faza de construcție principalele surse de zgomot sunt motoarele vehiculelor de transport și ale utilajelor folosite pe șantier. Activitatea utilajelor este o sursă de vibrații în perimetrul șantierului. În exteriorul acestui spațiu, sursa principală de vibrații o constituie vehiculele de transport greu (autobasculante, autobetoniere, trailere), pe traseele pe care acestea vor circula.

Având în vedere configurația instalației electrice și distanțele de securitate impuse din considerente electrice și asigurate prin proiect, în timpul funcționării instalațiile din perimetrul instalației electrice nu produc vibrații în exteriorul acestuia.

b) Măsuri de diminuare a zgomotului și a vibrațiilor

Atât în faza de construcție a obiectivului, cât și după punerea acestuia în funcțiune, se va lua măsura menținerii tuturor vehiculelor și utilajelor în condiții de funcționare normală și dotarea acestora cu amortizoare eficiente de zgomot. Suplimentar față de reducerea nivelului general de zgomot, această măsură va conduce și la eliminarea emisiilor de zgomote cu tonalitate impulsivă sau intermitentă. Aceste componente de tonalitate sunt adesea generate de funcționarea defectuoasă a vehiculelor și utilajelor și, de regulă, sunt eliminate prin măsuri de întreținere corespunzătoare.



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

c) Protecția împotriva radiațiilor

În perimetrul instalației electrice nu există surse naturale de radiații, iar procesul tehnologic nu presupune folosirea unor dispozitive sau aparate cu conținut de substanțe radioactive. Instalațiile exterioare de înaltă tensiune din amplasamentul instalației electrice vor genera câmpuri electrice și magnetice. Aceste câmpuri au frecvențe joase în spectrul radiațiilor electromagnetice, nivelurile lor de energie neavând capacitatea de a rupe legături moleculare, motiv pentru care sunt considerate radiații neionizante.

Nu se preconizează efecte adverse asupra oamenilor și altor organisme vii, ca urmare a câmpurilor de energie joasă datorate instalațiilor electroenergetice amplasate în perimetrul instalației electrice.

HG 520/2016 și instrucțiunile proprii de securitate a muncii pentru instalațiile electrice în exploatare, IP-SSM-01, prevăd o expunere maximă admisă a personalului de exploatare la câmpuri electrice de 10 kV/m pe schimb, iar pentru câmpuri magnetice, o expunere maximă de 0,5 mT pe schimb de lucru. Intensitatea maximă admisă pentru câmpurile magnetice, sau componenta magnetică a câmpurilor electromagnetice, este de 400 A/m, iar valoarea maximă a curentului de contact este 1 mA.

Prin distanțele de protecție impuse de normele tehnice în vigoare, luate în considerare la elaborarea proiectului, se asigură încadrarea în aceste valori pentru personalul de exploatare, chiar în cazul lucrului în ture permanente. Cum lucrările de modernizare a instalației electrice vizează exploatarea acesteia prin telecomandă, valorile limită prescrise nu vor fi atinse.

Cu privire la protecția publicului la acțiunea radiațiilor neionizante Ordinul 1193/2006 prevede intensități de câmp electric de maximum 5 kV/m, intensități maxime de câmp magnetic de 80 A/m și inducție magnetică de maxim 0,1 mT. Respectarea distanțelor de siguranță impuse de actele normative în vigoare cu privire la stațiile electrice de înaltă tensiune și a limitărilor cu privire la construcțiile din apropierea acestor instalații asigură încadrarea expunerilor în domeniul valorilor admise pentru public.

Protecția calității apelor subterane și de suprafață

a) Surse posibile de poluare a apelor

În faza de construcție a obiectivului poluarea apelor freatice în perimetrul șantierului va atinge valori puțin semnificative. Principalele surse de poluare sunt apele uzate menajere din organizarea de șantier, scurgerile accidentale de betoane la turnarea fundațiilor, inclusiv prin apa folosită la spălarea unor utilaje și eventualele scurgeri de carburanți sau lubrifianți ca urmare a unor posibile defecte ale vehiculelor de transport și ale utilajelor de construcții și montaj.

Pe durata de viață a obiectivului procesul tehnologic nu implică folosirea apei, sursa de poluare majoră a apelor freatice fiind dată de riscul scurgerilor de ulei electroizolant din echipamentele și aparatele montate în instalație (transformatorul).

b) Măsuri pentru controlul poluării apelor

Pentru evitarea poluării apelor freatice, pe durata realizării lucrărilor proiectate apele uzate menajere rezultate din organizarea de șantier nu vor fi deversate în sol.

Scurgerile de betoane pot fi evitate prin folosirea de cofraje dimensionate corespunzător solicitărilor și montate corect, respectiv prin asigurarea stării tehnice corespunzătoare a autovehiculelor de transport a betonului și a utilajelor folosite la turnarea acestuia. Pentru prevenirea poluării apelor ca urmare a scurgerilor de carburanți sau lubrifianți, autovehiculele folosite vor avea inspecția tehnică periodică valabilă pe toată durata de desfășurare a lucrărilor, iar utilajele de șantier vor fi întreținute conform specificațiilor producătorilor acestora. Măsurile luate și mijloacele folosite pentru controlul poluării apelor asigură încadrarea apelor evacuate din stația electrică în condițiile precizate prin HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate.

Protecția calității solului și subsolului

În condiții normale tehnologiile folosite pe parcursul execuției și procesele tehnologice caracteristice exploatarei instalației electrice nu evacuează pe sol, nici în structura acestuia substanțe cu caracter poluant, decât în mod exclusiv accidental, în condiții de disfuncționalitate. Totuși substanțele poluante susceptibile de afectarea apelor de suprafață și a celor freatice poluează de asemenea solul, iar prin transportul la nivelul pânzelor freatice pot afecta și subsolul.

a) Surse de poluare a solului și subsolului

În decursul construcției obiectivului poluarea solului și a subsolului în perimetrul șantierului nu poate atinge valori semnificative. Principalele surse de poluare sunt apele uzate menajere din organizarea de șantier, scurgerile accidentale de betoane la turnarea fundațiilor, inclusiv prin apa folosită la spălarea unor utilaje și



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

eventualele scurgeri de carburanți sau lubrifianți ca urmare a unor posibile defecte ale vehiculelor de transport și ale utilajelor de construcții și montaj.

În condiții de scurtcircuit asimetric (cu componentă homopolară), curentul de defect se încheie parțial sau total prin instalația de legare la pământ a instalației electrice electrice, cu creșterea punctuală a temperaturii solului. Temperatura maximă a electrozilor instalației de pământ considerată în calculele de dimensionare este de 95°C și se menține doar pe durata defectului (maximum 3 s).

În urma loviturilor de trăznet, curentul de descărcare este condus de instalația de paratrăznet spre priza de pământ a instalației electrice electrice, dezvoltând de asemenea un proces termic local. Și în acest caz temperatura maximă la suprafața electrozilor prizei este de 95°C, durata fenomenului de trăznet fiind extrem de scurtă (de ordinul zecilor de microsecunde).

b) Măsuri și mijloace pentru controlul poluării solului și subsolului

Pentru evitarea poluării solului și subsolului, pe durata realizării lucrărilor proiectate apele uzate menajere rezultate din organizarea de șantier nu vor fi deversate în sol, folosindu-se fie toalete ecologice, fie amenajând încă de la această fază fosa septică prevăzută pentru deservirea instalației electrice pe durata exploatarei.

Scurgerile de betoane pot fi evitate prin folosirea de cofraje dimensionate corespunzător solicitărilor și montate corect, respectiv prin asigurarea stării tehnice corespunzătoare a autovehiculelor de transport a betonului și a utilajelor folosite la turnarea acestuia. Pentru prevenirea poluării solului ca urmare a scurgerilor de carburanți sau lubrifianți, autovehiculele folosite vor avea inspecția tehnică periodică valabilă pe toată durata de desfășurare a lucrărilor, iar utilajele de șantier vor fi întreținute conform specificațiilor producătorilor acestora. Încălzirea solului în condiții de scurtcircuit este strict locală și este limitată în timp din considerente de stabilitate termică a căilor de curent. Limitarea duratei regimului de defect este asigurată de sistemele de protecție – atât cele prevăzute la nivelul noii stații, cât și cele existente la nivelul sistemului electroenergetic al județului.

Regimul și managementul deșeurilor

În faza de modernizare a instalațiilor electrice sunt generate deșeuri specifice activității de șantier:

- moloz rezultat din fundațiile demolate,
- pământ rezultat din săpăturile pentru fundații,
- resturi metalice (oțel, cupru, aluminiu),
- materiale textile (lavete),
- materiale plastice (PVC, PE),
- lemn de molid (rezultat din cofrajele nerefolosibile, degradate în urma demontării și cel rezultat în urma lucrărilor de dulgherie aferente acoperișului clădirii instalației electrice),
- ambalaje ale echipamentelor, aparatelor, materialelor și consumabilelor folosite.

Deșeurile vor fi sortate pe categorii de materiale și vor fi predate firmelor autorizate. Ambalajele refolosibile (cum sunt tamburii pentru cabluri și conductoare electrice) vor fi returnate producătorului materialelor ambalate.

Pe durata exploatarei instalației electrice, echipele de intervenție, respectiv executanții lucrărilor de mentenanță vor lua din perimetrul instalației electrice deșeurile rezultate în urma activităților desfășurate în instalației electrice și le vor preda la sediul propriu, unde vor fi gestionate conform procedurilor interne.

Uleiul electroizolant uzat rezultat din echipamentele montate în instalației electrice va fi colectat și transportat la locul convenit între proprietarul instalației și prestatorul lucrărilor de mentenanță sau reparații, urmând să fie gestionat în concordanță cu legislația în vigoare OU 92/2021 privind gestionarea deșeurilor.

Se vor respecta OU 92/2021 privind regimul deșeurilor modificată, precum și HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor modificată prin HG 210/2007, OU 145/2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor periculoase, alături de OG 48/1999 privind transportul rutier al mărfurilor periculoase aprobată prin Legea 122/2002.

Protecția biodiversității și așezărilor umane

Pe durata fazei de construcție posibilele influențe poluante asupra ecosistemelor existente în zonă sunt următoarele:

- perturbarea faunei terestre prin zgomot, vibrații și impact vizual, în perimetrul șantierului și în vecinătatea acestuia,
- degradarea habitatului terestru datorită depunerii de praf rezultat din activitățile de șantier, în vecinătatea perimetrului șantierului,

Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat
Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

– creșterea ratei mortalității datorită accidentelor rutiere, pe drumurile de transport și pe drumul de acces.

În faza de exploatare a instalației electrice rămân ca factori poluanți asupra ecosistemelor doar:

– perturbarea faunei terestre prin zgomot și impact vizual, în perimetrul instalației electrice electrice și în vecinătatea acesteia și

– creșterea ratei mortalității datorită accidentelor rutiere, pe drumurile de transport și pe drumul de acces, însă la intensități mult mai reduse decât cele ocazionate de modernizare a instalației electrice.

Atât în faza de modernizare, cât și pe durata de viață a obiectivului, respectiv la dezafectarea acestuia, se vor respecta:

– OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice aprobată prin Legea nr. 49/2011,

– Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată în 2012

– OG 95/1999 privind calitatea lucrărilor de montaj utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale, modificată și aprobată prin Legea nr. 440/2002,

– Legea 481/2004 privind protecția civilă republicată în 2008, modificată prin OUG 70/2009,

– H 352/18.05.2017 privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii și protecția mediului.

Măsuri privind reconstrucția ecologică și reamenajarea terenului

Lucrările prevăzute a se executa pe amplasamentele instalațiilor electrice nu implică măsuri speciale de reconstrucție ecologică, fiind necesare doar lucrări de reamenajare a terenului afectat de lucrări.

Acțiunile de reamenajare a terenului vor începe numai după încheierea tuturor lucrărilor care presupun deplasări de utilaje și manipulări de materiale grele înafara drumurilor din incinta instalației electrice electrice.

După îndepărtarea resturilor de materiale de construcții și a molozului, pentru aducerea terenului la configurația inițială, se vor umple gropile rezultate din demolarea fundațiilor cu pământul rezultat din săpături. Pentru a preveni tasările ulterioare însoțite de apariția denivelărilor, toate umpluturile de pământ vor fi compactate. Se va nivela suprafața solului, iar surplusul de pământ va fi împrăștiat într-un strat uniform, pentru a favoriza refacerea vegetației inițiale.

Porțiunile de sol poluate accidental cu carburanți, lubrifianți, vopsele sau solvenți vor fi îndepărtate prin decopertare și vor fi predate odată cu molozul firmei sau, după caz, firmelor cu care executantul are contract pentru preluarea acestui tip de deșeuri. Denivelarea rezultată va fi umplută cu pământ nepoluat rezultat din săpăturile făcute pentru lucrările executate.

Acțiunile preventive de protecție a mediului care trebuie desfășurate pe întreaga durată a lucrărilor de construcții-montaj sunt următoarele:

– gestionarea selectivă a deșeurilor generate în conformitate cu prevederile OU 92/2021

– adoptarea unei conduite preventive în scopul evitării apariției incidentelor sau accidentelor cu impact asupra mediului,

– intervenția rapidă și eficientă în vederea înlăturării efectelor nocive asupra mediului rezultate ca urmare a unor eventuale incidente sau accidente cu impact asupra mediului înconjurător pe durata lucrărilor de execuție, simultan cu anunțarea în regim de urgență a beneficiarului lucrărilor referitor la evenimentele cu impact de mediu.

d) impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz.

Prin modernizarea rețelei electrice existente se pastrează încadrarea obiectivului în contextual natural actual.

4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții

Odata cu realizarea obiectivului de investiție sa făcut o analiza in ceea ce priveste justificarea dimensionarii elementelor de instalatie. Astfel, avand in vedere contextual actual statistic de dezvoltare a zonei sa luat in calcul o crestere a consumului de energie electrica, se justifica dimensionarea instalatiilor pe o astfel de prognoza de consum.

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară

Indicatorii de eficiență economică se anexează.



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat
Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate

In cadrul calcului tehnico-economic s-au obtinut urmatoarele rezultate:

Investitia totala:

Specificație	UM	Valori calculate	Condiții
Valoare investitie	Lei fara TVA	118 895,01	

Investitia eficienta:

Specificație	UM	Valori calculate	Condiții
Valoare investitiei eficiente	Lei fara TVA	102 612,49	

Itotala - Ieficienta = 16 282,52 lei fara TVA

Investiția este eficienta: 86,3 %

4.8. Analiza de senzitivitate

Nu este cazul.

5. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMICĂ OPTIMĂ, RECOMANDATĂ

5.1. Compararea scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

Nu este cazul

5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optime recomandate

Se propune pentru execuție în teren scenariul propus și avizat întrucât:

- Crește gradul de siguranță în alimentarea utilizatorilor;
- Crește consumul de energie electrică în zona respectivă;
- Se creează infrastructura necesară pentru dezvoltarea socio-economică, precum și dezvoltarea

infrastructurii energetice din comuna Ulmi;

- Tehnic, este ușor de exploatat, având indicatorii de performanță energetică conform prescripțiilor.
- Economic, este cea mai apropiată sursă disponibilă pentru un asemenea consumator.

5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optime recomandate privind:

a) obținerea și amenajarea terenului

Instalațiile electrice proiectate se vor realiza pe teren aparținând comunei Ulmi.

b) asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului

Nu este cazul.

c) soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși

Conform capitol 3.1.2

d) probe tehnologice și teste

La finalizarea lucrărilor se vor realiza probe tehnologice și probe de funcționare respectând normativele în vigoare.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

In cadrul scenariului recomandat, valoarea maximala de investitie se prezinta astfel:



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat
Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

Nr. cap.	Denumire cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)
		Lei
1	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului	0
2	Cheltuieli pentru Asigurare utilități	0
3	Cheltuieli pentru Proiectare și asistență tehnică	26 418,91
4	Cheltuieli pentru Investiția de baza	81 431,14
5	Alte cheltuieli	11 044,96
6	Cheltuieli pentru Probe și teste	0
	TOTAL GENERAL	118 895,01
	Din care C+M	81 431,14

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Conform Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție al energiei electrice aprobate prin Ordinul ANRE nr. 46/2021 Operatorul de distribuție (OD) are următoarele responsabilități:

- Sa asigure continuitatea în alimentarea cu energie electrică în conformitate cu nivelurile de performanță stabilite de standardul de performanță;
- În cazul în care OD nu asigură nivelul de performanță stabilit, utilizatorii racordați în zona din RED afectată au dreptul de a primi compensații;
- Sa negocieze includerea în contracte pentru consumatori cu putere aprobată mai mare de 100 kVA, a unor prevederi speciale privind continuitatea alimentării și calitatea energiei electrice, suplimentare de cele prevăzute în standard;

- Sa anunțe utilizatorii afectați de întreruperile planificate, menționând durata estimată a acestora;
- Sa nu cauzeze într-un an calendaristic pentru lucrări de mentenanță și dezvoltare mai mult de:
- 4 întreruperi planificate cu durata de max. 8 ore fiecare, mediu urban;
- 8 întreruperi planificate cu durata de max. 8 ore fiecare, mediu rural;
- Sa asigure restabilirea alimentării după o întrerupere neplanificată astfel:

Condiții	Urban cond. normale meteo	Rural cond. normale meteo	Urban și rural cond. meteo deosebite
Începând cu 01.01.2020	max. 6 ore	max. 12 ore	max. 48

- Să se încadreze în următoarele prevederi privind numărul întreruperilor lungi neplanificate ce afectează un loc de consum intra-un an calendaristic în condiții normale de vreme:

Condiții	Urban	Rural
Perioada 15.06.2021-31.12.2021	max. 8	max. 16
Începând cu 1.01.2022	max. 8	max. 8

- Sa asigure calitatea curbei de tensiune în următoarele limite:

Limite pentru tensiunea contractuală la MT și IT	Tensiunea contractuală U_c situată în plajă $\pm 5\%$ față de tensiunea nominală
Fliker	$P \leq 1$, pentru 95% din săptămâna
Variații rapide de tensiune în regim normal	$\pm 5\%$ față de tensiunea nominală U_n la JT $\pm 4\%$ față de U_c la MT și IT
Nesimetrie (componenta negativă) - K_n	La JT și MT $K_n \leq 2\%$ pentru 95% din săptămâna; În unele zone se poate atinge 3%; La IT, $K_n \leq 1\%$ pentru 95% din săptămâna
Frecvență	50 Hz $\pm 1\%$ (rețea interconectată) 50 Hz +4/-6%

- Începând cu data de 1.01.2022, în PD, la JT, în condiții normale de exploatare, excluzând întreruperile, pe durata oricărui interval de timp de o săptămână, 95% din valorile efective, mediate pe o durată de 10 minute, ale tensiunii de alimentare, nu trebuie să aibă o abatere mai mare de $\pm 5\%$ din tensiunea nominală. De asemenea, pe durata oricărui interval de timp de o săptămână, 100% din valorile efective, mediate pe o durată de 10 minute, nu trebuie să aibă o abatere mai mare de $\pm 10\%$ din tensiunea nominală.



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat
Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

- În PD, la MT și IT, în condiții normale de exploatare, excluzând întreruperile, pe durata oricărui interval de timp de o săptămână, 99% din valorile efective, mediate pe o durată de 10 minute, ale tensiunii de alimentare, nu trebuie să aibă o abatere mai mare de $\pm 10\%$ din tensiunea contractuală. De asemenea, pe durata oricărui interval de timp de o săptămână, 100% din valorile efective, mediate pe o durată de 10 minute, nu trebuie să aibă o abatere mai mare de $\pm 15\%$ din tensiunea contractuală;

- Factorul de distorsiune armonica a tensiunii la JT si MT trebuie sa fie mai mic sau egal cu 8%.

c) **indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;**

Nu este cazul.

d) **durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni**

Durata de realizare a investiției, estimată pe baza volumului de manoperă necesara este de **4 luni**

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Prin realizarea lucrarilor de modernizare a instalatiei electrice se va ajunge la respectarea reglementarilor tehnice din domeniul energiei electrice cu privire la:

- Protecția personalului împotriva electrocutărilor, prin refacere/completarea prizelor de pamant si limitarea tensiunilor de atingere si de pas la valorile impuse de normativele in vigoare;
- Calitatea serviciului de distributie prin limitarea numarului de intreruperi in alimentarea consumatorilor;
- Realizarea selectivitatii protectiilor, si siguranta in functionare a instalatiei;
- Limitarea caderilor de tensiune pe diverse nivele de tensiune;
- Reducerea consumului propriu tehnologic.

În cazul proiectului de față se va ține cont de următoarele reglementari tehnice:

- Legea 319 / 2006 - Legea securității și sănătății în muncă;
- HG 1091 / 2006 privind cerințe minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;
- HG 300 / 2006 privind cerințe minime de securitate și sănătate pentru șantiere temporare sau mobile;
- Legea 481 / 2004 privind protecția civilă, republicată în 2008;
- Legea 307 / 2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Ordin MAI nr. 3/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecția civilă;
- PE 101 A/85 – Instrucțiuni privind stabilirea distanțelor normate de amplasare a instalațiilor electrice cu tensiunea peste 1kV în raport cu alte construcții
- 1E – Ip62-90 – Instrucțiuni de proiectare și execuție privind ansamblul măsurilor PSI la instalațiile electrice de înaltă tensiune
- NTE 007/08/00 – Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor de cabluri electrice
- NTE 001/03/00 – Normativ privind alegerea izolației, coordonarea izolației și protecția instalațiilor electroenergetice împotriva supratensiunilor
- 1RE-IP30-2004 – Îndreptar de proiectare și executare a instalațiilor de legare la pământ
- Fs – 4 – 82 – Fișa tehnologică privind executarea instalațiilor de legare la pământ la stații, posturi de transformare și linii electrice aeriene
- IP- SSM-01– Instrucțiune proprie de securitate și sănătate în muncă pentru instalații electrice în exploatare (de distribuție a energiei electrice)
- PE 009/93 – Norme de prevenire, stingere și dotare împotriva incendiilor pentru producerea, transportul și distribuția energiei electrice și termice
- PE 116/94 – Normativ de încercări și măsurări la echipamente și instalații electrice
- RE – I71 – 88 – Instrucțiune privind montarea, exploatarea și încercarea mijloacelor de protecție contra supratensiunilor
- SR EN 50341 -1 :2013 respectiv SR EN 50341 -2 :2019– Normativ pentru construcția liniilor aeriene de energie electrică cu tensiuni peste 1000 V
- STAS 2612-1987 (12604/2-87) – Protecția împotriva electrocutărilor. Terminologie
- STAS 12604/4-89 – Protecția împotriva electrocutărilor. Instalații electrice fixe



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

- STAS 12604/5-90 – Protecția împotriva electrocutărilor. Instalații electrice fixe. Prescripții de proiectare, execuție și verificare
- STAS 4102-1985 – Piese pentru instalații de protecție prin legare la pământ
- SR 832-2008 – Influențe ale liniilor de energie electrică asupra liniilor de telecomunicații.
- SR EN ISO 9001 - Quality management systems – Requirements
- EN ISO 9002 - Sistemele calității. Modelul pentru asigurarea calității, proiectare, dezvoltare, producție, montaj și service
- EN ISO 9003 - Sistemele calității. Modelul pentru asigurarea calității în inspecții și încercări finale
- SR CEI 60811-4-2 Metode de încercări comune pentru materialele de izolație și manta ale cablurilor electrice. Partea 4: Metode specifice pentru amestecuri de polietilenă și propilenă. Secțiunea 2: Alungire la rupere după preconditionare Încercare la înfășurare după îmbătrânire termică în aer. Măsurarea creșterii de masă. Încercare de stabilitate de lungă durată (anexa A). Metodă de încercare pentru oxidarea catalitică datorită cuprului (anexa B)

5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

Investiția va fi finanțată din fonduri de investiții ale operatorului în baza ord. 59 ANRE /2013, respectiv fonduri proprii ale investitorului.

6. URBANISM, ACORDURI ȘI AVIZE CONFORME

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

Instalațiile proiectate vor fi realizate pe teren aparținând domeniului public al comunei Ulmi.

Certificatul de urbanism împreună cu toate avizele și acordurile solicitate prin acesta se vor obține la faza de proiectare PTE.

6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Lucrarile se execută în baza legii energiei 123/2012 cu drept de uz și servitute pe tot traseul instalației electrice, iar rețelele noi proiectate se vor realiza pe domeniul public.

6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică

Se vor obține la faza de proiectare PTE.

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților

Se vor obține la faza de proiectare PTE.

6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Planurile de situație sunt realizate pe suport cadastral în coordonate stereo 70.

6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice

Nu este cazul.

7. IMPLEMENTAREA INVESTIȚIEI

7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției

Distribuție Energie Electrică România S.A., loc. Cluj-Napoca, str. Ilie Măcelaru nr. 28A, CUI RO 14476722, Nr. Reg. Com. J12 / 352 / 2002, telefon 0040-264-205069, fax 0040-264-205998, e-mail

office@distributie-energie.ro, www.distributie-energie.ro

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare

Investitia va fi realizata esalonat in perioada 2023 – 2024.



Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"

Faza S.F.

Graficul de implementare se prezintă astfel:

Luni	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Realizare proiect tehnic de executie	x	x													
Organizarea procedurilor de achizitie			x												
Executia lucrarilor				x	x	x									
Probe si teste							x								
Receptia lucrarilor							x								

7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare

Exploatarea instalatiei se va realiza cu personalul existent la nivelul operatorului de distributie, fara sa fie nevoie de personal suplimentar.

7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale

Operatorul de ditributie detine un plan de managment functional, in baza sistemului de managment al calitatii implementat, astfel ca nu sunt necesare masuri suplimentare pentru asigurarea capacitatii manageriale si institutionale.

8. CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI

Pe parcursul executiei lucrarii, beneficiarul prin dirigintii de santier vor urmarii executia calitativa a lucrarilor, conform proiectului de executie.

Sef de proiect
ing. Alexandra GRIGORE

Proiectant,
ing. Laurențiu BOBEICĂ

Proiect nr. E-23-6009

"Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi"
Faza: SF



GRAFIC DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

Nr. crt.	Categorie	Nr. ore	Formatia de lucru	Durata de executie	D U R A T A (luni)											
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Proiectare SF															
2.	Avizare, aprobare															
3.	Elaborare DTAC + PTE															
4.	Licitație															
5.	Adjudecare si contractare															
6.	Procurare echipament															
7.	Realizarea lucrărilor (C+M)			3 luni												
8.	Probe, PIF			1 lună												
TOTAL (valoare aprobată)				4 luni												

PROIECTANT,
ing. Laurențiu BOBEICĂ

CLIENT,

		1
OBIECTIV: Extindere retea sat Viisoara, com. Ulmi, Actualizare SF Beneficiar: DEER Sucursala Targoviste Proiectant: Serv. Pr. Tgv. Laurentiu Bobeica Executant: _____		
		Proiect: E-23-D015 Plansa: _____ nr: ____ Faza: Actualizare SF
DG - DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii		
Anexa Nr. 7		
Extindere retea sat Viisoara, com. Ulmi, Actualizare SF		
7/6/2026		
Conform H.G. nr. 907 din 2016		

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	10,855.85	44.70	10,900.55
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	6,386.00	0.00	6,386.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	212.85	44.70	257.55
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	4,257.00	0.00	4,257.00
3.5.6.1	Proiect tehnic de executie	4,257.00	0.00	4,257.00
3.5.6.2	Detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	4,500.00	0.00	4,500.00
3.7	Consultanta	944.02	0.00	944.02
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	944.02	0.00	944.02
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

				2
DEVIZUL GENERAL: Extindere retea sat Viisoara, com. Ulmi, Actualizare SF				
1	2	3	4	5
3.8	Asistenta tehnica	2,360.94	0.00	2,360.94
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	425.70	0.00	425.70
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	340.56	0.00	340.56
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	85.14	0.00	85.14
3.8.2	Dirigentie de santier	1,888.04	0.00	1,888.04
3.8.3	Coordonator în materie de securitate si sanatate - conform Hotarârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	47.20	0.00	47.20
	TOTAL CAPITOL 3	18,660.81	44.70	18,705.51
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	94,401.97	19,824.43	114,226.40
4.1.1	[0007.1] Lucrari extindere	94,401.97	19,824.43	114,226.40
4.1.1.1	[0007.1.1] LEA 0.4 kV	72,110.38	15,143.18	87,253.56
4.1.1.2	[0007.1.2] Verificari LEA 0,4 kV	2,048.85	430.26	2,479.11
4.1.1.3	[0007.1.3] Intocmire documentatii avize	4,169.36	875.57	5,044.93
4.1.1.4	[0007.1.4] Organizare_santier	4,078.80	856.55	4,935.35
4.1.1.5	[0007.1.5] Completare documentatie GIS pentru IGEA	334.41	70.23	404.64
4.1.1.6	[0007.1.6] Instalatie legare la pamant	11,660.17	2,448.64	14,108.81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	94,401.97	19,824.43	114,226.40
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,982.44	0.00	1,982.44
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - Legea 10/1995	472.01	0.00	472.01
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	94.40	0.00	94.40
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	472.01	0.00	472.01
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	944.02	0.00	944.02
5.2.5.1	Taxe pentru autorizatia de construire/desfiintare	944.02	0.00	944.02
5.2.5.2	Taxe pentru acorduri - avize	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	10,761.88	2,259.99	13,021.87
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	12,744.32	2,259.99	15,004.31
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00

						3
DEVIZUL GENERAL: Extindere retea sat Viisoara, com. Ulmi, Actualizare SF						
1	2		3	4	5	
CAPITOL 7						
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)		0.00	0.00	0.00	
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret		0.00	0.00	0.00	
	TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL			125,807.10	22,129.12	147,936.22	
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)			94,401.97	19,824.43	114,226.40	

1 euro = 5.24 lei , curs la data de 7/6/2026

Proiectant

Laurentiu BOBEICA,

Intocmit

Miruna FLORESCU

Serviciu de proiectare Târgoviște
Denumirea Lucrării Extindere RED sat Vișoara, comuna Ulmi
Beneficiar Primăria Ulmi

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului :
Extindere RED sat Vișoara, comuna Ulmi

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoarea* (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Cap.1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total Cap. 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii de teren, impact mediu, alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare (TP, SF, PT, DDE, etc.)	10,855.85	44.70	10,900.55
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5,386.00	0.00	5,386.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	212.85	44.70	257.55
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	4,257.00	0.00	4,257.00
3.7.	Consultanță	4,500.00	0.00	4,500.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	944.02	0.00	944.02
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	2,360.94	0.00	2,360.94
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	425.70	0.00	425.70
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	340.56	0.00	340.56
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fațete incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	85.14	0.00	85.14
3.8.2.	Dirigințe de șantier	1,888.04	0.00	1,888.04
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate conf HG 300/2006 cu modificări ulterioare	47.20	0.00	47.20
Total Cap.3		18,660.81	44.70	18,705.51
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații (C+I)	0.00	0.00	0.00
04.1	LEA 20 kV (exclusiv procurare sau montare echipamente)	0.00	0.00	0.00
04.2	LES 20 kV (exclusiv procurare sau montare echipamente)	0.00	0.00	0.00
04.3	Parte constructivă post de transformare (exclusiv procurare sau montare echipamente)	0.00	0.00	0.00
04.4	LEA 0.4 kV (exclusiv procurare sau montare echipamente)	94,401.97	19,824.43	114,226.40
04.5	LES 0.4/1 kV (exclusiv procurare sau montare echipamente)	0.00	0.00	0.00
04.6	Finde / FDCP / BMPT / BMPH (exclusiv procurare sau montare echipamente)	0.00	0.00	0.00
Total 4.1		94,401.97	19,824.43	114,226.40
4.2.	Montaj utilități tehnologice inclusiv rețele aferente (M)	0.00	0.00	0.00
04.1	LEA 20 kV (montare echipamente)	0.00	0.00	0.00
04.2	LES 20 kV (montare echipamente)	0.00	0.00	0.00
04.3	Anvelopă PT (montare anvelopă PT)	0.00	0.00	0.00
04.4	Echipament PT (montare echipamente exclusiv transformator)	0.00	0.00	0.00
04.5	Transformator MT/JT (montare echipament)	0.00	0.00	0.00
04.6	LEA/LES 1 kV (montare echipament)	0.00	0.00	0.00
04.7	Finde / FDCP / BMPT / BMPH (montare echipament)	0.00	0.00	0.00
Total 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj-procurare	0.00	0.00	0.00
04.1	LEA 20 kV (procurare echipamente)	0.00	0.00	0.00
04.2	LES 20 kV (procurare echipamente)	0.00	0.00	0.00
04.3	Anvelopă PT (procurare anvelopă PT)	0.00	0.00	0.00
04.4	Echipament PT (procurare echipamente exclusiv transformator)	0.00	0.00	0.00
04.5	Transformator MT/JT (procurare echipament)	0.00	0.00	0.00
04.6	LEA/LES 1 kV (procurare echipament)	0.00	0.00	0.00
04.7	Finde / FDCP / BMPT / BMPH (procurare echipament)	0.00	0.00	0.00
Total 4.3		0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilități fără montaj și echipam. de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Cap.4		94,401.97	19,824.43	114,226.40
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului, compensații	1,982.44	0.00	1,982.44
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității	472.01	0.00	472.01
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție	94.40	0.00	94.40
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a constructorilor - CSC	472.01	0.00	472.01
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/destinare	944.02	0.00	944.02
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10,761.88	2,259.99	13,021.87
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Cap.5		12,744.32	2,259.99	15,004.31
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
Total Cap.6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente mariei de buget și pentru constituirea rezervei de Implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente mariei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 4.1 + 4.2 + 4.3 + 5.1 + 5.2 + 5.3 + 5.4 + 6.1 + 6.2 + 7.1 + 7.2)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total Cap.7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		125,607.10	22,139.12	147,746.22
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		94,401.97	19,824.43	114,226.40

* În prețuri la data (06.07.2020) 1 euro = 5,24 lei

zona în care se introduc manual date

Intocmit

Legea nr. 20/2004

Verificat

lexarea (RIGORE

DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA
Departamentul de Proiectare

Serviciu de proiectare

Târgoviște

Denumire Lucrare

Extindere RED sat Viișoara, comuna Ulmi

Beneficiar

Primaria Ulmi

CENTRALIZATOR

	Valoare	Criteriu conf Ord36/2019 actualizat prin Ord 80/2023
Total general	125,807.10 lei	
C+M	94,401.97 lei	
Durata de analiză (DA)	40 ani	
Eficiență economică		
VAN (Valoarea actuală netă)	28,343.39 lei	>0
DRI (Durata de recuperare a investiției)	22	≤DA
I total	125,807.10 lei	
I ef	125,807.10 lei	
	100.00%	
Cota parte DEER	125,807.10 lei	Ief≥80%
	nu se incadreaza	50%<Ief<80%
	nu se incadreaza	Ief≤50%
Cota parte recunoscut în tarif	0.00 lei	

Întocmit:

Laurentiu BOBEICA

Verificat:

Alexandra GRIGORE

DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA
Departamentul de Proiectare

Serviciu de proiectare

Târgoviște

Denumire Lucrare

Extindere RED sat Vișoara

Beneficiar

Primaria Ulmi

Date specifice pe lucrare

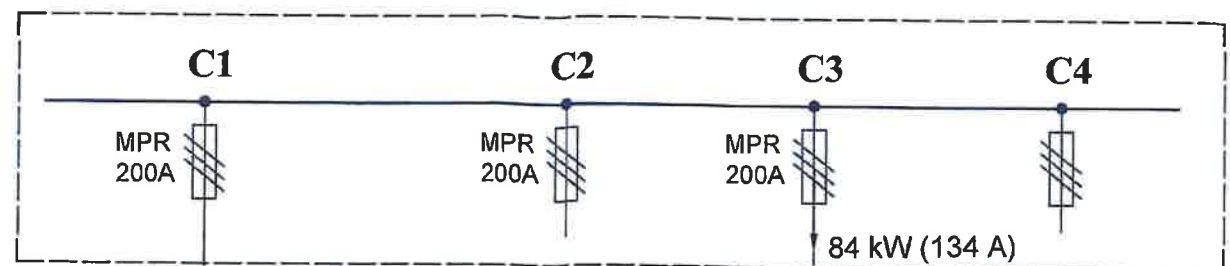
Mijloc fix	UM	cant
LEA 20 kV -echipament (STE / R)	buc	0
LEA 20 kV	km	0.00
LES 20 kV -echipament (DRV)	buc	0
LES 20kV	km	0.00
Echipament PT / PTA _b	buc	0
Transformator MT/JT	buc	0
Anvelopa din beton	buc	0
LEA/LES j.t. - echipament (cutie separatie / selectivitate)	buc	0
LEA 0,4 kV	km	0.40
LES 0,6/1 kV	km	0.00
Firide / FDCP / BMPT / BMPM	buc	0
Numar de consumatori JT casnic	buc	32
Numar de consumatori JT noncasnic mic	buc	0
Numar de consumatori JT noncasnic mare	buc	0
Numar de consumatori MT casnic	buc	0
Numar de consumatori MT noncasnic mic	buc	0
Numar de consumatori MT noncasnic mare	buc	0

Întocmit:

Laurentiu BOBEICA

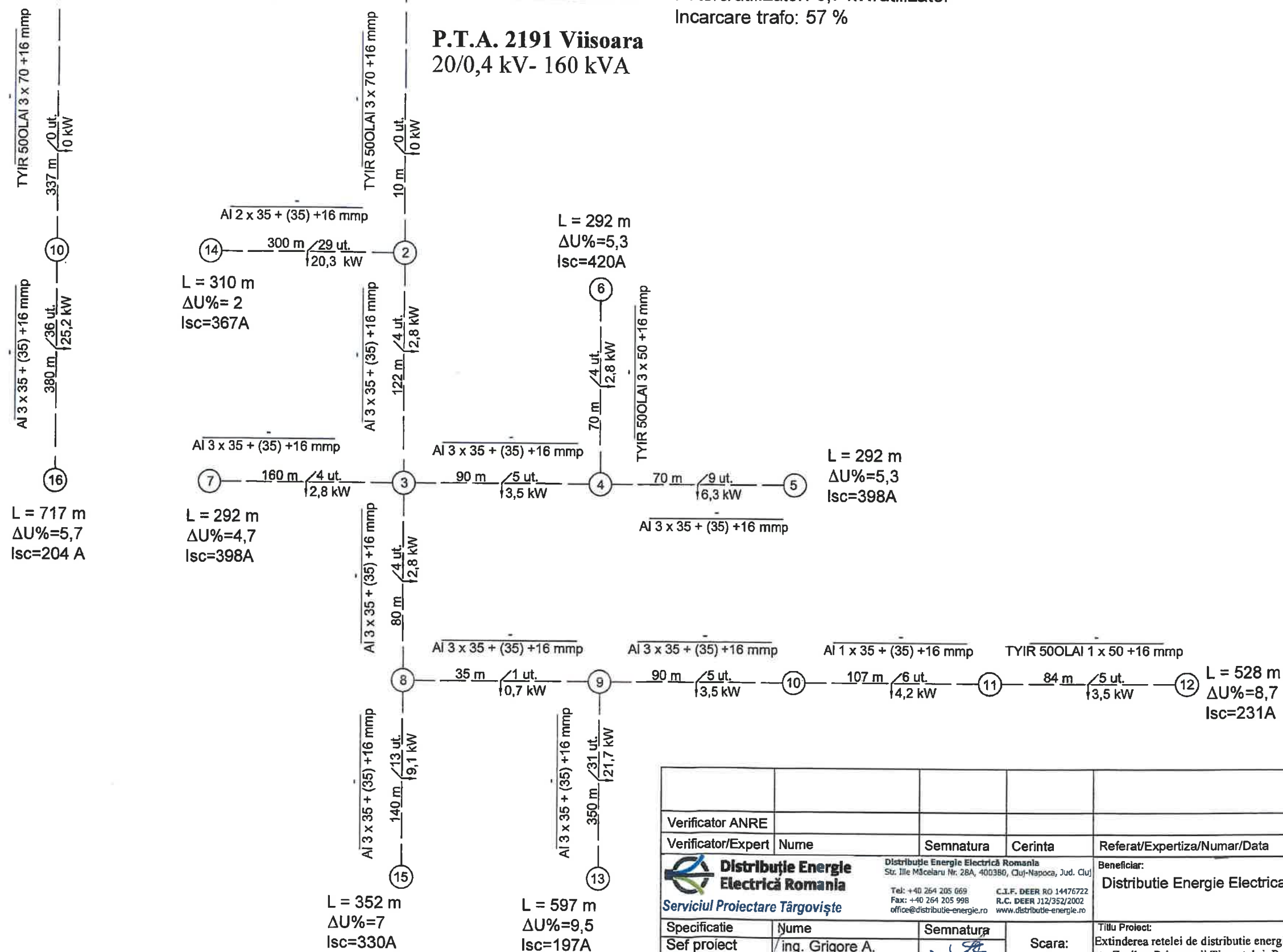
Verificat:

Alexandra GRIGORE

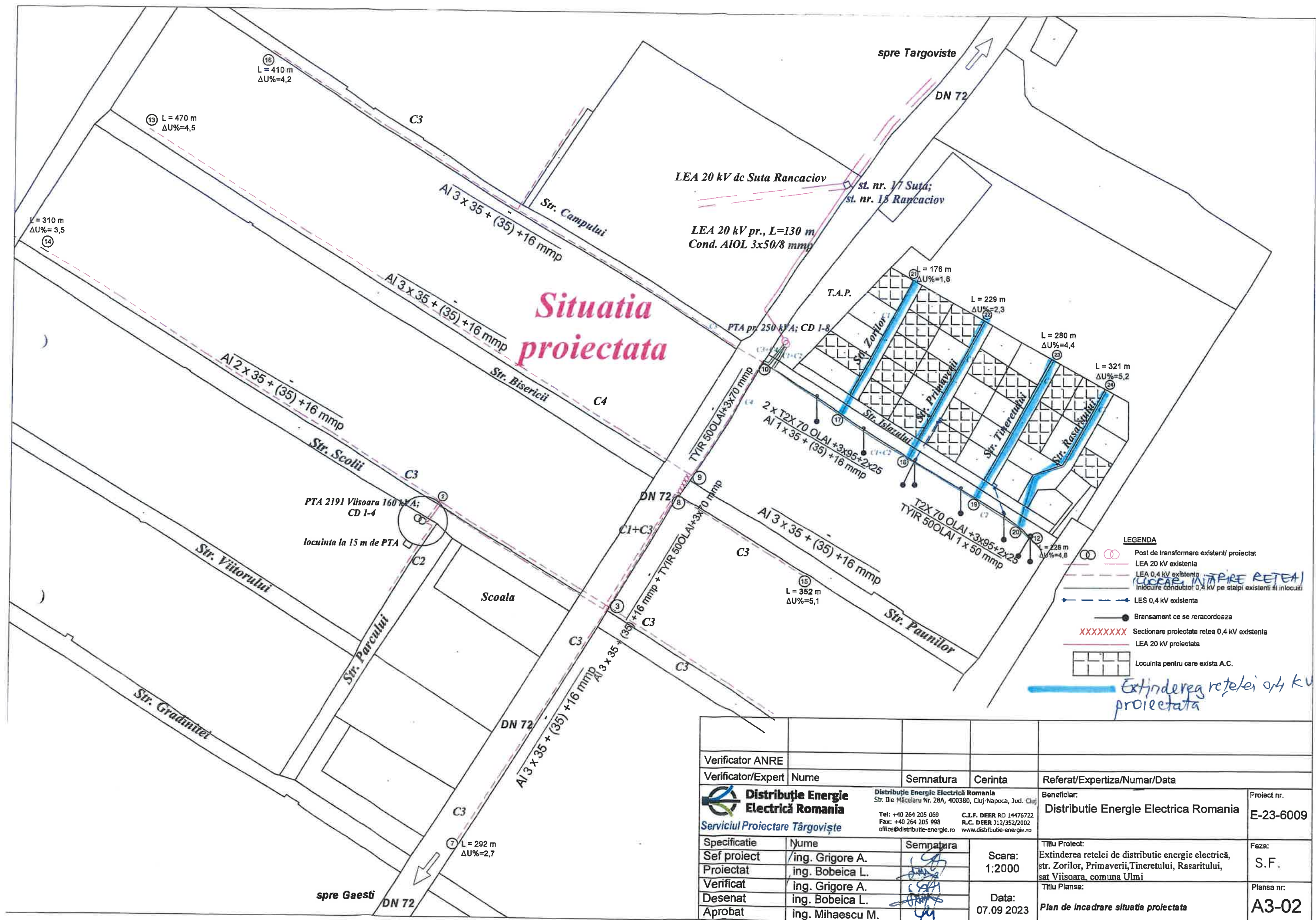


P.T.A. 2191 Viisoara
20/0,4 kV- 160 kVA

Circuit 1, tranzit preia str. Campului, 36 utilizatori
Circuit 2, str. Parcului, Viitorului, Gradinitei
Circuit 3, DN 72, str. Islazului, 120 utilizatori;
Circuit 4, liber, neechipat cu MPR
Putere/utilizator: 0,7 kW/utilizator
Incarcare trafo: 57 %



Verificator ANRE					
Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza/Numar/Data	
Distribuție Energie Electrică România Str. Ilie Măcelaru Nr. 28A, 400380, Cluj-Napoca, Jud. Cluj Tel: +40 264 205 669 Fax: +40 264 205 998 office@distributie-energie.ro		C.I.F. DEER RO 14476722 R.C. DEER J12/352/2002 www.distributie-energie.ro		Beneficiar:	Proiect nr.
				Distribuție Energie Electrica Romania	E-23-6009
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: %	Titlu Proiect:	Faza:
Sef proiect	ing. Grigore A.			Extinderea rețelei de distributie energie electrică, str. Zorilor, Primaverii, Tineretului, Rasaritului, sat Viisoara, comuna Ulmi	S.F.
Proiectat	ing. Bobeica L.		Data: 07.09 2023	Titlu Plansa:	Plansa nr:
Verificat	ing. Grigore A.			Schema electrica de calcul PTA 2191, situatia existenta	A3-03
Desenat	ing. Bobeica L.				
Aprobat	ing. Mihaescu M.				



OD

Distributie Energie Electrica Romania - Sucursala Targoviste

Denumirea lucrării:

Extinderea reţelei de distribuţie a energiei electrice str. Zonilor, Primăverii, Tinereţului, Răsăritului, sat Vlăsnoara, comuna Ulmi

Beneficiar:

Primăria Ulmi

PARAMETERS		Calculul de eficienta																									
RRR (cf. Ord. ANRE 75/2020)		6.39%																									
Durata de viaa a investitiei		25																									
Impozit		16.0%																									
Index Year	Year	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
		anul 0	anul 1	anul 2	anul 3	anul 4	anul 5	anul 6	anul 7	anul 8	anul 9	anul 10	anul 11	anul 12	anul 13	anul 14	anul 15	anul 16	anul 17	anul 18	anul 19	anul 20	anul 21	anul 22	anul 23	anul 24	anul 25
RON parameters																											
CPI																											
1 + CPI																											
CPI cumulated																											
All calculations in RON																											
Investment I		118,895																									
VENITURI, din care:																											
Venit provenit din tarife JT + MT corelatat total clienti (iei) VEDC			9,384	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	
Alte venituri conf Metodologie (care se detalizeaza)			9,384	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	14,905	
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
CHELTUIELI:																											
EBITDA Venituri inainte de amortizari si taxe			0,472	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758	0,691	0,678	0,667	0,656	0,644	0,632	0,621	0,609	0,597	0,585	0,574	0,562	0,550	0,538	0,527	0,515	0,503
Amortizari			2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	
EBIT Venituri dupa amortizari			2,500	0,786	0,786	0,786	0,786	0,786	0,786	0,786	0,719	0,707	0,695	0,683	0,672	0,660	0,648	0,636	0,624	0,612	0,601	0,589	0,578	0,566	0,554	0,542	
Taxes			405	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,075	1,072	1,071	1,069	1,067	1,066	1,064	1,062	1,060	1,058	1,056	1,054	1,052	1,051	1,048	1,047	
Venituri dupa Impozit			2,100	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,644	0,634	0,624	0,614	0,604	0,594	0,584	0,574	0,564	0,554	0,544	0,534	0,524	0,514	0,504	0,494	
Adaugare amortizari			0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	0,972	
Free Cash Flows (RON, nominal) Venituri nete anuale neactualizate		118,895	0,272	0,655	0,655	0,655	0,655	0,655	0,655	0,655	0,678	0,666	0,655	0,644	0,632	0,621	0,610	0,598	0,586	0,574	0,562	0,550	0,538	0,527	0,515	0,503	
Free Cash Flows (RON, reali) Venituri nete anuale actualizate		118,895	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Cumulative Cash Flow (RON, reali) Valoare neta cumulata neactualizata			118,895	109,167	99,512	89,857	79,201	68,546	57,891	47,235	44,873	39,072	31,415	21,888	12,315	1,746	-9,111	-18,368	-27,690	-37,422	-46,940	-56,447	-65,945	-75,433	-84,911	-94,379	
Cumulative Cash Flow (RON, nominal) Valoare neta cumulata actualizata			118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	118,895	
NPV, Valoare neta cumulata actualizata VNA			-16,282.52																								
IRR%			8.85																								

Durata de recuperare a Investiţiei DRI

26.0

INVESTITIE TOTALA

lei

118,895.01

INVESTITIE EFICIENTA lei

102,612.49

86.3 %

CONTRIBUTIE ADMINISTRATIE LOCALA / DEZVOLTATOR

lei

-16,282.52

Intocmit,
Ing. Laurenţiu BODEICA

Sef proiect,
Ing. Alexandra GRIGORE

OD

Distributie Energie Electrica Romania - Sucursala Targoviste

Denumirea lucrării :

Extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vișoara, comuna Ulmi

Beneficiar :

Primaria Ulmi

VENITURI ANUALE
Venituri din vanzarea de energie

Lei/an

	2023	2024																								
	anul 1	anul 2	anul 3	anul 4	anul 5	anul 6	anul 7	anul 8	anul 9	anul 10	anul 11	anul 12	anul 13	anul 14	anul 15	anul 16	anul 17	anul 18	anul 19	anul 20	anul 21	anul 22	anul 23	anul 24	anul 25	
Numar de consumatori jt	18	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	
Numar de consumatori MT	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Energie anuala consumata/consumator JT [MWh/client]	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	
Energie anuala consumata/consumator MT [MWh/client]	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	
Tarif de distributie la joasa tensiune [lei/MWh]	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	
Tarif de distributie la medie tensiune [lei/MWh]	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	
Venit total din distributia energiei in zona noua [lei/an]	8,384 25	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14 905 33	14 905 33	14 905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	14,905 33	
Alte venituri conf. Metodologie																										

Intocmit,
Ing. Laurentiu BOBEICA

Sef proiect,
Ing. Alexandra GRIGORE

OD

Denumirea lucrării :
Solicitant:

Date intrare:
numar de clienti JT
numar de clienti MT

Distributie Energie Electrica Romania - Sucursala Targoviste

Extinderea reţelei de distribuţie a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vişoara, comuna Ulmi
Primaria Ulmi

CALCULUL CHELTUIELILOR ANUALE							
Cheltuieli cu exploatare-intretinere si amortismentele							
Cod clasificare	Denumirea instalatiilor	Volum instalatii		Valoare conform DG (lei)	Durata de amortizare	Amortizare anuala	Cheltuieli specifice de mentenanta MN 2022
		UM	Cant.				
1.7.1.2.	LEA 20 kV SM / SB	km		0.00	40 ani	0	833.49
1.7.1.3.	LES 20 kV	km		0.00	30 ani	0	2454.84
1.1.3.2.	Anvelopa PTA	buc		0.00	30 ani	0	74.20
2.1.16.5.	Echipament PTA / PTA	buc	0.00	0.00	15 ani	0	333.92
2.1.16.3.1.	Transformatoare	buc	0.00	0.00	24 ani	0	333.92
1.7.1.2.	LEA 0,4 kV SB	km	0.40	118,895.01	40 ani	2.972	532.16
1.7.1.3.	LES 0,4 kV	km	0.000	0.00	30 ani	0	519.47
1.7.1.2.	Coloane+FDCP	buc		0.00	40 ani	0	57.72
				118.895.01		2.972	212.86
				0.00			

2023																									
	anul 1	anul 2	anul 3	anul 4	anul 5	anul 6	anul 7	anul 8	anul 9	anul 10	anul 11	anul 12	anul 13	anul 14	anul 15	anul 16	anul 17	anul 18	anul 19	anul 20	anul 21	anul 22	anul 23	anul 24	anul 25
Cheltuieli cu amortizarea	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38	2,972.38
Procent CPT JT [%]	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56
Cost unitar CPT JT [lei/MWh]	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30
Numar de consumatori JT	18.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00
Energie anuala consumata/consumator JT (MWh/an)	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409
Procent CPT MT [%]	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26
Cost unitar CPT MT [lei/MWh]	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30
Numar de consumatori MT	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Energie anuala consumata/consumator MT (MWh/an)																									
Cheltuieli cu CPT [lei]	2,900.06	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67	5,155.67
Inflatie [%]	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30
Cheltuieli anuale de mentenanta	11.74	11.74	11.74	11.74	11.74	23.48	35.22	46.96	58.70	70.44	82.18	93.92	105.66	117.39	129.13	140.87	152.61	164.35	176.09	187.83	199.57	211.31	223.05	234.79	234.79
Cheltuieli anuale totale	5,864.18	8,139.79	8,139.79	8,139.79	8,139.79	8,151.52	8,163.26	8,175.00	8,186.74	8,198.48	8,210.22	8,221.96	8,233.70	8,245.44	8,257.18	8,268.92	8,280.66	8,292.40	8,304.14	8,315.88	8,327.62	8,339.36	8,351.10	8,362.83	8,362.83
Cheltuieli anuale fara amortizari	2,911.63	5,167.41	5,167.41	5,167.41	5,167.41	5,179.15	5,190.89	5,202.63	5,214.37	5,226.11	5,237.85	5,249.59	5,261.33	5,273.07	5,284.80	5,296.54	5,308.28	5,320.02	5,331.76	5,343.50	5,355.24	5,366.98	5,378.72	5,390.46	5,390.46

Intocmit,
Ing. Laurentiu BOBEICA

Şef proiect,
Ing. Alexandra GRIGORE

OD

Denumirea lucrării :
Solicitant:

Date intrare:
numar de clienti JT
numar de clienti MT

Distributie Energie Electrica Romania - Sucursala Tarqoviste
Extinderea reţelei de distribuţie a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vişoara, comuna Ulmi
Primaria Ulmi

CALCULUL CHELTUIELILOR ANUALE								
Cheltuieli cu exploatare-intretinere si amortismentele								
Cod clasificare	Denumirea instalatiilor	Volum instalatii		Valoare conform DG (lei)	Durata de amortizare	Amortizare anuala	Cheltuieli specifice de mentenanta MN 2022	Cheltuieli de mentenanta
		UM	Cant.					
1.7.1.2.	LEA 20 kV SM / SB	km		0.00	40 ani	0	833.49	0.00
1.7.1.3.	LES 20 kV	km		0.00	30 ani	0	2454.84	0.00
1.1.3.2.	Anvelopa PTA b	buc		0.00	30 ani	0	74.20	0.00
2.1.16.5.	Echipament PTA b / PTA	buc	0.00	0.00	15 ani	0	333.92	0.00
2.1.16.3.1.	Transformatoare	buc	0.00	0.00	24 ani	0	333.92	0.00
1.7.1.2.	LEA 0,4 kV SB	km	0.40	118.895.01	40 ani	2.972	532.16	212.86
1.7.1.3.	LES 0,4 kV	km	0.000	0.00	30 ani	0	519.47	0.00
1.7.1.2.	Coloane+FD CP	buc		0.00	40 ani	0	57.72	0.00
				118.895.01		2.972		212.86
				0.00				

2023																									
	anul 1	anul 2	anul 3	anul 4	anul 5	anul 6	anul 7	anul 8	anul 9	anul 10	anul 11	anul 12	anul 13	anul 14	anul 15	anul 16	anul 17	anul 18	anul 19	anul 20	anul 21	anul 22	anul 23	anul 24	anul 25
Cheltuieli cu amortizarea	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38	2.972.38
Procent CPT JT [%]	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56	11.56
Cost unitar CPT JT [lei/MWh]	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30
Numar de consumatori JT	18.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00
Energie anuala consumata/consumator JT (MWh/an)	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409	1.409
Procent CPT MT [%]	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26
Cost unitar CPT MT [lei/MWh]	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30	989.30
Numar de consumatori MT	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Energie anuala consumata/consumator MT (MWh/an)																									
Cheltuieli cu CPT [lei]	2.900.05	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67	5.155.67
Inflatia [%]	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30	10.30
Cheltuieli anuale de mentenanta	11.74	11.74	11.74	11.74	11.74	23.48	35.22	40.96	58.70	70.44	82.18	93.92	105.66	117.39	129.13	140.87	152.61	164.35	176.09	187.83	199.57	211.31	223.05	234.79	234.79
Cheltuieli anuale totale	5.884.15	6.139.79	6.139.79	6.139.79	6.139.79	6.151.52	6.163.26	6.175.00	6.186.74	6.198.48	6.210.22	6.221.95	6.233.70	6.245.44	6.257.18	6.268.92	6.280.66	6.292.40	6.304.14	6.315.88	6.327.62	6.339.36	6.351.10	6.362.83	6.362.83
Cheltuieli anuale fara amortizari	2.911.80	5.167.41	5.167.41	5.167.41	5.167.41	5.179.15	5.190.89	5.202.63	5.214.37	5.226.11	5.237.85	5.249.59	5.261.33	5.273.07	5.284.80	5.296.54	5.308.28	5.320.02	5.331.76	5.343.50	5.355.24	5.366.98	5.378.72	5.390.46	5.390.46

Intocmit,
Ing. Laurentiu BOBEICA

Sef proiect,
Ing. Alexandra GRIGORE

OD

Denumirea lucrării :

Beneficiar :

Distributie Energie Electrica Romania - Sucursala Targoviste

Extinderea reţelei de distribuţie a energiei electrice str. Zorilor, Primăverii, Tineretului, Răsăritului, sat Vlişoara, comuna Ulmi

Primaria Ulmi

VENITURI ANUALE

Venituri din vanzarea de energie

Lei/an

	2023	2024																							
	anul 1	anul 2	anul 3	anul 4	anul 5	anul 6	anul 7	anul 8	anul 9	anul 10	anul 11	anul 12	anul 13	anul 14	anul 15	anul 16	anul 17	anul 18	anul 19	anul 20	anul 21	anul 22	anul 23	anul 24	anul 25
Numar de consumatori Jt	18	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
Numar de consumatori MT	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Energie anuala consumata/consumator JT [MWh/client]	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409
Energie anuala consumata/consumator MT [MWh/client]	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00	0 00
Tarif de distributie la joasa tensiune [lei/MWh]	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63	330.63
Tarif de distributie la medie tensiune [lei/MWh]	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67	100.67
Venit total din distributia energiei in zona noua [lei/an]	8,384.25	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33	14,905.33
Alte venituri conf. Metodologie																									

Intocmit,

Ing. Laurentiu BOBEICA

Sef proiect,

Ing. Alexandra GRIGORE

[illegible]

0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

1a

C.

٧٢.

-6009

nr:

-01

FORMULARE

Nr.crt.	Denumire
1	Model scrisoare de înaintare
2	Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Naționale De Mediu
3	Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Din Domeniul Social și Al Relațiilor De Muncă
4	Formular oferta
5	Formular – evitarea conflictului de interese
6	Contract

Formular Model scrisoare de inaintare

Operator economic

.....
(denumirea/numele)

Scrisoare de inaintare a ofertei

Către
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a invitatie de participare nr din..... (ziua/luna/anul),
privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului
„.....” (denumirea contractului de achizitie publica), noi
..... (denumirea/numele ofertantului) va
transmitem urmatoarele:

- a) oferta;
- b) documentele care insotesc

2. Persoana de contact (pentru aceasta procedura)

Nume	
Adresa	
Telefon	
Fax	
E-mail	

Cu stimă,

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numărul împuternicirii reprezentantului pt semnarea ofertei

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țară de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (daca este diferita)

Telefon / Fax

Data

Formular Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Naționale De Mediu

Operator economic

.....
(denumirea/numele)

DECLARATIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRILOR DIN DOMENIUL MEDIULUI ȘI PROTECȚIEI MEDIULUI

Prin această declarație subsemnat(ul)/a, reprezentant legal al, participant la licitația pentru executia:(obiectivul de investiție) declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals și uz de fals în declarații, că vom respecta și implementa **executia lucrărilor** cuprinse în ofertă conform reglementărilor stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul mediului și protecției mediului.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități dintre cele la care se refera art. 175, în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amenda »

Numarul imputernicirii reprezentantului pt semnarea ofertei

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

**Formular Declaratie Privind Respectarea Reglementărilor Din Domeniul Social
Si Al Relațiilor De Munca**

Operator economic

.....
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRIILOR
DIN DOMENIUL SOCIAL ȘI AL RELAȚIILOR DE MUNCĂ**

Subsemnatul (nume și prenume în clar
a persoanei autorizate), ... reprezentant al
..... (denumirea ofertantului si datele de
identificare) declar pe propria raspundere că vom respecta si implementa **executia
lucrărilor** cuprinse în ofertă conform reglementarilor stabilite prin legislația adoptată
la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin
tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul social si al relatiilor de
munca.

De asemenea, declar pe propria raspundere că la elaborarea ofertei am ținut
cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii și am
inclus costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

Totodată, declar ca am luat la cunoștința de prevederile art. 326 « Falsul în
Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a
adevărului, făcuta unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități dintre cele la
care se refera art. 175, în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine
sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcuta servește
pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2
ani sau cu amenda »

Numarul imputernicirii reprezentantului pt semnarea ofertei

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

Formular – Formular de ofertă

Operator economic

.....
(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ LUCRĂRI

Către

Domnilor,

Examinând documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului

.....
(denumirea/numele ofertantului)

ne oferim ca, în conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse în documentatia mai sus mentionată, să executăm

„ ” pentru suma de,

.....
(suma în litere si în cifre,

precum si moneda ofertei), plătită conform Graficului de plăti acceptat, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de

.....
(suma în litere si în cifre)

Garantăm “Parametrii de performanță”, conform ofertei.

Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere- cu o perioada de mobilizare de 2 zile/doua zile (**perioada de mobilizare în litere si în cifre**) si să terminăm lucrările pana in data de

Ne angajăm să mentinem aceasta ofertă valabilă pentru o durată de **30 zile** (**perioada în litere si în cifre**) respectiv până la data de (**ziua/luna/anul**), si ea va rămâne obligatorie pentru noi si poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Până la încheierea si semnarea contractului de achizitie publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Am înțeles si consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garantia de bună executie în conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.

Întelegem că nu suntem obligati să acceptati oferta cu cel mai scăzut pret sau orice altă ofertă pe care o puteti primi.

Data ____ / ____ / ____

....., (**semnătură**), în calitate de legal
autorizat să semnez oferta pentru si în numele

.....
(denumirea/numele operatorului economic)

Anexa la formularul de oferta de lucrari

.....
(denumirea/numele ofertant)

ANEXĂ LA OFERTA DE LUCRĂRI

1	Garanția de bună execuție în cuantum de:	5% din valoarea contractului fara TVA
2	Garantia tehnica acordata lucrarilor executate	36 luni
3	Durata de executie	9 luni calendaristice
4	Valabilitate oferta	30 zile

.....
(semnătura autorizată)

L.S.

FORMULAR – declarație privind evitarea conflictului de interese

Subsemnatul, ... (nume si prenume) reprezentant
împuternicit/ legal al
(denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului), în calitate de
(se precizează calitatea în care operatorul participă la procedură: ofertant unic/
subcontractant/ terț susținător) la procedura de achiziție directă pentru achiziția de „
„.....”, cod CPV:
organizată de (se inserează numele autorității
contractante) prin transmiterea invitației de participare nr din.....
(ziua/luna/anul)

luând act de numele persoanelor care dețin funcții de decizie în cadrul autorității
contractante, respectiv:

Petruț-Bogdan ȚIȚA-Primar, Cosmin-Ionuț PĂUN-viceprimar, Florina NICOLAE-secretar, Carmen-
Mariana GHINEA-financiar, Magdalena RADU -financiar, Raluca Todorescu-financiar, Elena
PATRASCU-financiar, Margarit Marian Bogdan – Referent de specialitate, Antonescu Adrian –
urbanism, Bogdan-Ion Tudorache – achiziții publice, Dan PAPUC-achiziții publice, Banu Catalin Titel
– consilier local, Dinca Laurian – consilier local, Gîțman Valentin – consilier local, Nae Mihai Florin –
consilier local, Neagoe Gabriel – consilier local, Popa Emilian – consilier local, Palaghiu Marian –
consilier local, Botea Iulian Marcel – consilier local, Popescu Mihail Sandel – consilier local, Joita
Liliana – consilier local, Stoica Marin – consilier local, Stefan Catalin Constantin

declar pe proprie răspundere că societatea noastră nu se află în situații generatoare
de conflict de interese astfel cum sunt acestea prevăzute în dispozițiile art. 59 și 60
din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt
pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data

..... (semnătura), în calitate de, legal autorizat să semnez
declarația pentru și în numele (denumirea/ numele operatorului)

Contract de lucrari
Privind contractarea execuției lucrărilor pentru obiectivul "Lucrari de extindere LEA 0,4 kv pe
strazile Zorilor, Primaverii, Tineretului si Rasaritului",

nr. din data

1. Partile contractante

În temeiul Legii nr.98/2016 actualizata privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de executie lucrari

între

Comuna Ulmi, cu sediul in Comuna Ulmi, Sat Ulmi, Str. Principală, nr. 102, telefon 0245/631082, email: primaria.ulmi@yahoo.com, cod fiscal 4344651, avand contul nr RO71TREZ24A705000710300X deschis la Trezoreria Târgoviște, titular de cont Comuna Ulmi, reprezentata prin Primar – Bogdan TIȚA, in calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

SC SRL, avand sediul in Judetul, localitatea, str., nr., telefon:....., număr de înmatriculare, CUI: RO....., cont nr. deschis la Trezoreria, reprezentat prin Administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definitii

2.1. - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contr...actante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **parte** – achizitorul sau executantul, astfel cum rezultă din context
- d. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- e. **cerințele achizitorului** – caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului
- f. **ordin administrativ**: orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- g. **proiectul**: proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;
- h. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- i. **utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.
- j. **materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;
- k. **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- l. **bunuri** – utiliaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;

- m. **lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
- n. **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- o. **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
- p. **graficul de lucrări** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- q. **documentele executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.
- r. **utilaje asigurate de către achizitor** - reprezintă toate aparatele, mașinile și vehiculele (dacă există) puse la dispoziție de către achizitor pentru a fi utilizate de către executant la execuția lucrărilor, dar nu includ echipamentele care nu au fost recepționate de către achizitor.
- s. **recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- t. **recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție tehnica acordată lucrărilor.
- u. **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;
- v. **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.
- w. **despăgubire generală**: suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- x. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- y. **garanția de participare**: garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.
- z. **garanția de bună execuție** : garanția se constituie sub forma unei sume de bani de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- aa. **perioada de garanție acordată lucrărilor** : reprezintă limita de timp care curge de la data recepționării lucrărilor/a produselor până la care executantul/producatorul își asumă responsabilitatea remedierii execuției lucrărilor sau înlocuirii produsului achiziționat pe cheltuiala sa, dacă defectele semnalate nu sunt imputabile achizitorului. Perioada de garanție tehnica a lucrărilor decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la

- receptia finala a acestora precum si dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de executie.
- bb. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- cc. **act adițional**: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
- dd. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.
- ee. **PCCVI** – plan control calitate, verificări și încercări;
- ff. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifica în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Executantul se obliga sa execute, sa finalizeze și să întrețină în perioada de garanție lucrările privind ".....", **CPV**; în conformitate cu obligațiile asumate prin caietul de sarcini, propunerea tehnică și prezentul contract.

4.3.- Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit pentru executia si finalizarea lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract.

5. Prețul contractului

5.1. (1) – Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil executantului de către achizitor este de **lei la care se adaugă TVA.**

Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislația în vigoare la data emiterii facturii.

6. Durata contractului

6.1. - Contractul intra in vigoare la data semnarii de catre parti si isi produce efectele pana la incheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor contractate si eliberarea garantiei de buna executie.

6.2.- Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarile care fac obiectul prezentului contract conform urmatorului grafic:

- Durata de executie lucrari: **2 luni** de la data primirii ordinului de incepere al lucrarilor.

6.3.- Prezentul contract încetează să producă efecte la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor executate, dupa semnarea fara obiectiuni a Procesului Verbal de Receptie Finala.

6.4. - Durata prezentului contract se poate prelungi cu acordul partilor, printr-un act aditional, daca este cazul.

7. Executarea contractului

7.1. – Executarea contractului începe la data intrarii in vigoare a acestuia după constituirea garanției de bună execuție.

8. Documentele contractului

- Anexa nr 1

1.a) caietul de sarcini si PT;

1.b) propunerea tehnica inclusiv solicitarile de clarificare si raspunsurile la acestea;

1.c) propunerea financiara inclusiv solicitarile de clarificare si raspunsurile la acestea;

1.d) grafice de executie;

1.e) DA.....

- Anexa nr. 2- instrumentul de garantare pentru constituirea garantiei de buna executie;

8.2. Orice contradictie ivita intre documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilita la art.8.1.

8.3. Actele aditionale vor avea prioritatea documentelor pe care le modifica.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Articolul 9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absolută a achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acesteia.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul; Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

Articolul 10. Obligațiile generale ale executantului

10.1. Codul de conduită

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.
2. Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
3. Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art 28.3 litera m , fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
4. Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.
5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.
6. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.
7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art.28.3 lit n din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.
8. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

10.2. Conflictul de interese

1.Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor

de rudenie ori afinitate, sau al oricărui alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la art.28.3 litera o.

10.3. Legislația Muncii și Programul de lucru

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.4. Facilități pentru personal și forța de muncă

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

2. Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

10.5. Sănătatea și securitatea muncii

1. Executantul va numi și va înștiința achizitorul în acest sens, un responsabil în materie de sănătate și securitate în munca, care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor.

6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

7. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensatii platibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a angajaților acestuia sau a persoanelor aflate în relație contractuală cu Achizitorul.

10.6. Personalul și echipamentul

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Achizitorul poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.

3. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

4. Executantul are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

5. Executantul are obligația de a se asigura ca personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ca fac obiectul contractului.

6. Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin 4, 5 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine executantului.

7. Executantul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile/cerficările/atestările prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.

8. Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin 4,5,6,7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul ofertat”

10.7. Obligațiile principale privind execuția lucrărilor

10.7.1. Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

10.7.2. – (1) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

10.7.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

10.7.4. Executantul are obligația de a respecta termenele asumate conform ofertei și caietului de sarcini.

10.7.5. – (1) Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(2) Executantul nu va fi responsabil pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligația de a notifica achizitorului, în termen de 5 ore de la identificare, despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentația tehnică de execuție (Anexa nr.1) pe durata îndeplinirii contractului.

10.7.6. Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.7.7. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare.

10.7.8. (1) Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celeilalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.

(2) În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor se identifică erori, omisiuni, ambiguități, discrepanțe sau alte deficiențe de proiectare, acestea și lucrările vor fi remediate pe cheltuiala executantului.

10.7.9. Executantul are obligația de a obține toate aprobările pentru planurile de sistematizare, de zonare sau alte autorizații similare pentru lucrările permanente și orice alte aprobări descrise în anexa nr.1 la prezentul contract.

10.7.10. Executantul are obligația de a transmite toate înștiințările, de a plăti toate taxele, impozitele și onorariile și de a obține toate autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea, execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricărui defect. Executantul va despăgubi achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

10.7.11. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor se identifică erori, omisiuni, ambiguități, discrepanțe sau alte deficiențe de proiectare, acestea și lucrările vor fi remediate pe cheltuiala executantului.

10.7.12. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

10.7.13. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor, din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de achizitor sau de persoana autorizată de achizitor.

10.7.14. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a

lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrărilor.

10.7.15. (1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract, sistemul care va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în anexa nr.1. Achizitorul sau persoana autorizată de acesta, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului în scopul informării acestuia, înainte de începerea fiecărei etape de proiectare sau execuție.

(3) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

10.7.16. (1) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

10.7.17. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.7.18. - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu, sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective sau ale spațiilor verzi.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spații verzi.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.7.19. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.7.20. Executantul, împreună cu ceilalți factori enumerați în art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

10.7.21. Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea în mod culpabil de către executant a unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente generate din culpa executantului, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.7.22. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.

10.7.23. La sfârșitul execuției lucrării se vor prezenta achizitorului :

a) factura fiscală;

b) situația de lucrări

c) proces-verbal de recepție;

d) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă, în limba română;

e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import, în limba română;

f) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate, în limba română;

g) dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI.

h) cartea tehnică a construcției.

10.7.24. Dacă executantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocieră, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca răspunzând solidar față de achizitor, respectiv, având obligații comune și individuale față de achizitor pentru executarea contractului;

- executantul nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a achizitorului;

10.7.25. Executantul lucrărilor de construcții are de asemenea și următoarele obligații principale stabilite de art. 23 din Legea 10/1995 actualizată:

a) sesizarea achizitorului asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării. Acest lucru nu va determina majorarea pretului contractului;

b) începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;

c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;

d) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

e) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;

f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedurilor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedurilor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;

g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

- h) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectiei de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul executiei lucrărilor;
- i) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cartii tehnice a construcției;
- j) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită în oferta respectiv **12 luni**;
- l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea executiei lucrărilor;
- m) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

10.7.26. Evoluția Executiei Lucrărilor- Evoluția lucrărilor va fi evidențiată în rapoarte lunare. Rapoartele lunare privind evoluția executiei Lucrărilor vor fi elaborate de către executant și transmise achizitorului în două exemplare. Primul raport va acoperi perioada până la sfârșitul primei luni calendaristice consecutive Datei de Începere. Restul rapoartelor vor fi prezentate în fiecare lună, în termen de 7 zile după ultima zi a perioadei cuprinsă în raport. Raportarea va continua până la terminarea de către Executant a tuturor lucrărilor rămase la data de terminare specificată în Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

Fiecare raport va fi vizat de dirigintele de șantier și va include:

- (a) grafice și descrieri detaliate ale evoluției înregistrate, Documentele Executantului, achiziții, fabricație, livrări pe Șantier, construcție, montaj și efectuarea probelor tehnologice, incluzând în raportare fiecare subcontractant nominalizat (24. Subcontractanți).
- (b) fotografii care să reprezinte evoluția lucrărilor pe Șantier;
- (c) pentru fiecare produs/ subansamblu principal, se vor prezenta: numele producătorului, locul de asamblare, procentul de realizare, datele planificate și cele realizate pentru:
 - (i) începerea asamblării;
 - (ii) inspecțiile făcute de Executant;
 - (iii) probele tehnologice, după caz, și
- (d) copii ale documentelor de asigurare a calității, rezultatele probelor tehnologice și certificatele de calitate pentru Materiale, însoțite de traducerea autorizată în limba română, acolo unde este cazul.
- (e) statistici referitoare la securitatea muncii, inclusiv detalii asupra oricărui incident neprevăzut și activități în legătură cu aspectele de mediu și relațiile publice; și
- (f) comparații între evoluția reală a Lucrărilor și cea planificată, prezentând detalii referitoare la orice evenimente sau circumstanțe care pot periclita terminarea lucrărilor conform prevederilor Contractului și măsurile care se adoptă (sau care trebuie adoptate) pentru evitarea întârzierilor.

10.7.27 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului/reprezentantului acestuia (dirigintele de șantier).

(2)-Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3)-Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau parti de lucrare, dacă este cazul, pe cheltuială sa proprie.

(4) În cazul în care executantul execută lucrări care devin ascunse fără a fi în prealabil verificate de către achizitor/dirigintele de șantier, acestea vor fi descoperite la cererea achizitorului de către executant pe cheltuială sa. Remedierea lucrărilor necorespunzătoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizată de executant pe cheltuială sa proprie.

10.7.28 Înlocuirea personalului în baza căruia oferta a fost declarată "admisibilă"

(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris în prealabil al Achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

- a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;

b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex: demisia).

(2) Oricare din situațiile menționate la punctele a și b vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritățile competente și/sau de persoanele înlocuite, iar Prestatorul va întreprinde tot ce este conform și necesar să nu întrerupă/periclitaze asigurarea serviciilor. Neprezentarea documentelor dă dreptul Achizitorului de a aplica penalități.

(3) Pe parcursul derularii executării, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă considera că un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește sarcinile din Contract.

(4) Persoanele îndeplinind funcțiile solicitate prin documentația de atribuire a achiziției, reprezentând personalul alocat pentru îndeplinirea contractului vor fi asigurate pe toată durata contractului, până la data restituirii garanției de bună execuție.

(5) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin experiența și pregătirea profesională minimă solicitată prin Documentația de atribuire.

(6) Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului sunt suportate de Executant. În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat și funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Executantul va desemna un expert temporar din echipa sa de Personalul de backstopping (*Support*) și rezerva pentru îndeplinirea contractului, până la sosirea noului expert, sau ia măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului lipsă. Indiferent de situație, Achizitorul nu va efectua nicio plată pentru perioada absentei expertului sau a absentei înlocuitorului acestuia.

10.7.30 Executantul are obligația de a respecta termenul de execuție asumat în oferta.

10.7.31 Obligația de informare a Executantului – Executantul va notifica de îndată Achizitorul în cazul în care are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului.

10.7.32 Măsuri împotriva muncii la negru

(1) Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

(2) Înregistrarea prevăzută la alin.(1) este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de achizitor și a tuturor autorităților competente.

(3) Executantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

11. Obligațiile achizitorului

11.1. - Achizitorul va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad în sarcina sa de eliberare în condițiile în care executantul a depus o documentație corectă și corespunzătoare înregistrată la achizitor.

11.2. -(1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3.- Achizitorul are obligația de a verifica lucrările realizate de executant și de a le confirma prin acceptarea situațiilor de lucrări lunare prezentate de acesta numai dacă acestea corespund cantitativ și calitativ comenzii și proiectului tehnic. Termenul de verificare este de maxim 30 zile de la primirea situațiilor de lucrări de la executant. În același termen achizitorul va solicita, dacă este cazul, lista integrală a documentelor care trebuie completate în vederea verificării situației de lucrări. În cazul în care există obiecțiuni, situația de lucrări se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 30 de zile pentru verificarea situației de lucrări redepuse de către antreprenor.

11.4.- Achizitorul are obligația de a efectua plata lucrărilor executate conform art. 22 din prezentul contract.

11.5. Achizitorul are obligatia de a efectua receptia la terminarea lucrarilor executate precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor .

11.6 Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului si de a semna, incheia impreuna cu Executantul un proces-verbal privind lucrarile ascunse. Nu este permisa receptia lucrarilor ascunse fara prezenta Achizitorului.

11.7 Achizitorul isi va indeplini obligatiile ce decurg din prezentul contract prin dirigintele de santier, in conformitate cu prevederile legale privind atributiile acestuia. Persoana autorizata de achizitor sau Dirigintele de santier, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

11.8 -Orice aprobare, verificare, certificat, consimtamant, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte actiuni similare intreprinse de dirigintele de santier, nu vor absolve executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

11.9.-Achizitorul va participa la toate receptiile partiale/finale ale lucrarii in termenul indicat in notificarea Executantului, in masura in care aceasta este posibil si va colabora cu acesta in vederea finalizarii lucrarii.

Articolul 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit la a aplica o dobanda penalizatoare egala cu 0,1 % pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea contractului fara tva diminuata cu contravaloarea fara tva a serviciilor si lucrarilor care au fost receptionate de catre achizitor fara obiectiuni.

12.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în perioada convenita, atunci acesta are obligația de a plăti o dobanda penalizatoare egala cu 0, 1% pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea fara tva a platilor neefectuate.

12.3 - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.12.1 și 12.2, în completare, părțile datorează si daune interese suplimentare ce se vor stabili in instanta.

Clauze specifice

13. Garantia de buna executie a contractului

Nu este cazul.

Articolul 14. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului

14.1. Instalarea șantierului

14.1.1. Executantul suporta toate schimbarile referitoare la construirea si intretinerea instalatiilor santierului, cuprinzand caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulatiei publice.

14.1.2. Executantul trebuie sa afiseze la locul santierului un panou care sa contina informatiile prevazute de legislatie, dupa caz.

14.1.3. Achizitorul va pune la dispozitia Executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante, care se afla in posesia Achizitorului. Executantul va avea responsabilitatea interpretarii acestor date, in masura in care aceasta obligatie nu cade in sarcina altor factori implicati in proiect. In masura in care este posibil (tinand cont de costuri si timp), se va considera ca Executantul a obtinut toate informatiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevazute si alte circumstante care pot influenta lucrarile. In aceeasi masura, se va considera ca Executantul a inteles, datele mentionate mai sus si alte informatii disponibile, si ca a fost satisfacut, inainte de depunerea Ofertei, de toate aspectele relevante in acest sens.

15.2. Depozitarea pământului excavat

15.2.1. Toate costurile privind depozitarea materialelor utilizate și a deșeurilor vor fi suportate de executant.

15.2.2 (1) Executantul are obligația de a transporta de pe șantier pământul, dărâmăturile și molozul (resturi betoane, asfalt, caramizi, alte materiale inerte nepericuloase etc.) în vederea predării doar la Depozite ecologice.

(2) Executantul va avea în vedere respectarea prevederilor din Hotărârea nr. 1061/2008, privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase de pe teritoriul României, respectiv întocmirea Anexei nr.3 în baza căreia transportul pământului și a molozului va fi decontat, corelat cu alin. (3).

(3) Transportul deșeurilor se va realiza doar cu mijloace de transport acoperite cu prelată pentru a preveni deversarea acestora pe străzile Comunei Berceni.

(4) Cheltuielile pentru transportul și taxa de depozitare a materialelor de tip moloz (deșeuri, pământ, asfalt, beton etc.) vor fi cuprinse de executant în prețul oferit pentru atribuirea prezentului contract de lucrări.

15.3. Securitatea și igiena șantierului

15.3.1. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

15.3.2. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

15.3.3. Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

15.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie, păzite.

15.3.5. Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

15.3.6. Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.

15.3.7. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuielile executantului, poate să ia măsurile necesare cu notificarea prealabilă a Executantului.

15.3.8. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

15.3.9. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.

15.3.10. Achizitorul informează executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

15.3.11. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

15.4. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice

15.4.1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant, aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere articolului 15.3.4.

15.4.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de la executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

15.5. Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă

15.5.1. Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.

15.5.2. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

15.5.3. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

15.5.4. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă de responsabilități executantul.

15.6. Constrângeri speciale pentru execuția lucrărilor în apropierea ariilor protejate

Dacă execuția lucrărilor se desfășoară în apropierea ariilor protejate sau deținătoare de certificate de protecție a mediului, executantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuiala sa, măsurile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf.

15.7. Gestiunea deșeurilor pe șantier

Principii generale

a. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intra în responsabilitatea executantului.

b. Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.

c. Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.

d. Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.

e. Pe măsura ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

Articolul 16. Începerea și execuția lucrărilor

16.1. - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în cel mai scurt termen de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului. Ordinul administrativ de începere a lucrărilor se emite de către achizitor în termen de maxim 2 zile lucrătoare de la constituirea garanției de bună execuție și prezentarea ei către achizitor.

(2) Executantul are obligația de a începe lucrările la data predării amplasamentului și semnarea procesului verbal de predare – primire.

(3) Predarea amplasamentului se va face în termen de maxim 2 zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție a contractului.

(4) În vederea predării amplasamentului, cu cel puțin 1 zi înainte de expirarea termenului prevăzut la clauza 16.1. alin. (3), achizitorul, prin reprezentantul sau împuternicit, va emite ordin scris de începere a lucrării prin care va solicita prezentarea executantului în vederea predării amplasamentului, semnării procesului verbal de predare-primire și începerea execuției lucrării.

(5) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării cel mai târziu la expirarea termenului prevăzut la clauza 16.1. alin. (3), sub sancțiunea percepției de penalități pentru fiecare zi de întârziere în cuantum de 1 % din valoarea contractului, fără TVA.

(6) Beneficiarul are posibilitatea de a acorda Antreprenorului dreptul de acces în Șantier și punerea în posesia acestuia și etapizat, pe Sectoare, acesta având obligația să execute Lucrările în conformitate cu aceasta etapizare și cu respectarea termenelor contractuale stabilite. Executantul nu va formula nicio revendicare în legătură cu împrejurarea că punerea în posesie a Șantierului se va realiza etapizat, pe Sectoare, și își va revizui corespunzător programul de

executie astfel incat sa asigure finalizarea executiei fiecarui Sector pana la expirarea Duratei de Executie a Lucrarilor.

(7) Executantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectoratul de Stat in Constructii data inceperii efective a lucrarilor.

16.2. (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute in graficele de executie, se considera date contractuale.

Datele intermediare, se vor stabili conform graficului de executie prezentat de Executant conform obligatiei instituite de art. 16.2. (2) de mai jos.

(2) Executantul va prezenta, la solicitarea achizitorului, graficul de executie, alcatuit in ordinea tehnologica de executie. In cazul in care, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in prezentul contract. Graficul revizuit nu il va absolve pe executant de niciuna dintre indatoririle asumate prin contract.

(3) In cazul in care executantul intarzie inceperea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu isi indeplineste indatoririle prevazute la pct. 16.1 alin.(2), achizitorul este indreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa il avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit, prezentul contract va fi reziliat.

16.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la prezentul contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

16.4. Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot aparea si asupra circumstantelor care pot afecta negativ lucrarile, pot provoca intarzieri in executia lucrarilor. Achizitorul poate solicita executantului sa transmita o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstantelor mentionate si/sau o propunere de solutionare a acestora.

16.5 - (1) Materialele puse in opera trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie (Anexa nr. 1); verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in caietele de sarcini si in cadrul Programului de Control si Urmarire a Calitatii.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probe neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului.

16.6. Lucrarile, componentele, materialele si produsele se vor conforma specificatiilor, schitelor, studiilor, modelelor, esantioanelor si altor cerinte prevazute de contract care trebuie sa fie la dispozitia achizitorului (reprezentantului acestuia) in scopul identificarii pe toata perioada executiei.

16.7. Executantul este singurul responsabil fata de achizitor pentru furnizarea si punerea in opera a materialelor precum si pentru defectiunile ce pot aparea ca urmare a asamblarii lor.

16.8. Executantul garanteaza ca materialele, furniturile si echipamentele utilizate sunt noi, de prima calitate, standardizate si usor de inlocuit intr-un interval de timp redus. Materialele, furniturile si echipamentele folosite trebuie sa fie conforme cu specificatiile tehnice si reglementarile si normele europene precum si cu dispozitiile din documentele contractului.

16.9 - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului, prevederile art. 11.7. aplicandu-se in mod corespunzator.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorul, ori de cate ori astfel de lucrari sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul, cu exceptia cazului in care la finalizarea lucrarii ascunse au fost examinate de parti prin semnarea procesului-verbal prevazut la art. 11.7. din prezentul contract.

Articolul 17. Întârzierea, și suspendarea lucrărilor

17.1. In cazul in care conditiile climaterice sunt nefavorabile, partile vor stabili de comun acord orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

17.2. Achizitorul poate oricand dispune executantului, prin notificare prealabila, suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe perioada suspendarii, executantul are obligatia de proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor.

17.3. In cazul in care executantul va inregistra intarzieri ca urmare a suspendarii lucrarilor si/sau ca rezultat al reluarii acestora, executantul va transmite achizitorului o instiintare avand dreptul, la o prelungire a duratei de executie daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

17.4. Executantul nu va fi indreptatit la o prelungire a duratei de executie si/sau la plata de costuri suplimentare survenite ca urmare a remedierii consecintelor unor lucrari sau materiale necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

Articolul 18. Finalizarea și recepția lucrărilor

18.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

18.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Notificarea se va depune la sediul achizitorului – Registratura Generala.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care comisia de recepție constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi menționate în procesul verbal de recepție, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare.

(3) Achizitorul trebuie să verifice o situație de lucrări în termen de 30 de zile de la primirea acesteia. În cazul în care există obiecțiuni, situația de lucrări se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 30 de zile pentru verificarea situației de lucrări redepuse de către antreprenor.

(4) Situațiile de lucrări se consideră a fi emise după acceptarea acestora de către Achizitor.

18.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a efectua recepția în conformitate cu prevederile legale.

Articolul 19. Probe tehnologice la terminarea lucrărilor sau Testele la terminarea lucrărilor

19.1. Înainte de începerea probelor tehnologice la terminarea lucrărilor, executantul va notifica achizitorul și beneficiarul pentru a fi prezenți la efectuarea acestora.

19.2. Executantul va efectua probele tehnologice în conformitate cu manualele pentru exploatare și întreținere, cu prevederile caietului de sarcini – Anexa 1 și va acorda orice îndrumare pe care acesta este solicitat să o asigure pe parcursul acestor probe;

19.3. Probele tehnologice la terminarea lucrărilor vor fi efectuate înainte de recepția de către achizitor a lucrărilor. Executantul va instiinta achizitorul cu 5 zile înainte de data în care vor fi efectuate probele tehnologice.

19.4. Rezultatele probelor tehnologice la terminarea lucrarilor vor fi evaluate de ambele parti. Se va face o evaluare corespunzatoare pentru efectul utilizarii anterioare a lucrarilor de catre parti.

19.5. Daca lucrarile, nu au trecut probele tehnologice dupa terminare, executantul este obligat la remedierea defectiunilor constatate si la repetarea probelor respective.

19.6. Daca rezultatele necorespunzatoare precum si repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru achizitor, executantul va suporta contravaloarea acestora si o va achita pana cel tarziu la expirarea Perioadei de Notificare a Defectiunilor.

Articolul 20. Perioada de garanție acordată lucrărilor

20.1 – (1) Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

(2) Garantia tehnica a lucrarilor executate este de 24 luni de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor pana la data semnarii procesului verbal de receptie finala, precum si dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de executie.

20.2 – (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstrucie si remediere a viciilor si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale, aceste din urma incluzand toate documentele mentionate la clauza 8 "documentele contractului".

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

- a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

20.3 - In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 20.2 alin.(2), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

Articolul 21. Modalități de plată

21.1 – (1) Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant in termen de 30 zile de la data inregistrarii facturii de catre executant la sediul achizitorului, in baza facturii insotite de situatiile de lucrari acceptate la plata de catre achizitor. Astfel, factura va fi emisa numai dupa acceptarea de catre achizitor a situatiilor de lucrari. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 30 de zile pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre antreprenor

21.2 - (1) Transele din plata trebuie sa fie facute, la cererea executantului, la valoarea lucrarilor executate conform graficului de executie si intr-un termen de 30 zile de la data inregistrarii facturii de catre executant la sediul achizitorului. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, astfel incat sa asigure o rapida si sigura verificare a lor. Factura va fi emisa numai dupa acceptarea de catre achizitor a situatiilor de lucrari. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 30 de zile pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre antreprenor.

(2) Situatiile de lucrari partiale se confirma ca acceptate la plata de catre achizitor in termen de 30 zile. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 30 de zile pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre antreprenor.

(3) Prevederile art. 21.1. alin 2 raman aplicabile.

21.3 - Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de lucrari definitive de catre achizitor. Emiterea facturii finale si plata acesteia se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

21.4 - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

Articolul 22. Ajustarea prețului contractului

22.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

22.2. Pretul se ajustează, conform OG 47/2022

Articolul 23. Asigurări

23.1. (1) Executantului îi este recomandat să încheie, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(23.2. Executantului îi este recomandat să asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe șantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe șantier și până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

23.3- Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Articolul 24. Amendamente

24.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional .

24.2 - Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale contractului de achiziție publică.

24.3 – Modificarea substanțială a dispozițiilor prezentului contract în cursul perioadei sale de valabilitate este considerată ca fiind o nouă atribuire și necesită derularea unei noi proceduri de achiziție publică. Modificarea prezentului contract în cursul perioadei sale de valabilitate este considerată substanțială atunci când, prin această modificare, contractul devine substanțial diferit față de cel încheiat inițial. O modificare este considerată substanțială atunci când este îndeplinită una din următoarele condiții:

a) modificarea introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;

b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică/acordului-cadru în favoarea contractantului într-un mod care nu a fost prevăzut în contractul de achiziție publică/acordul-cadru inițial;

c) modificarea extinde în mod considerabil obiectul contractului de achiziție publică/acordului-cadru;

d) un nou contractant înlocuiește contractantul inițial, în alte cazuri decât cele prevăzute la clauza de revizuire nr 2.

24.4 Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:

a) atunci când modificările, indiferent dacă sunt sau nu sunt evaluabile în bani și indiferent de valoarea acestora, sunt efectuate în baza clauzelor de revizuire menționate la art 24.6

b) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- ✓ devine necesară achiziționarea de la contractantul inițial a unor lucrări suplimentare care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;

- ✓ schimbarea contractantului este imposibila;
 - ✓ orice majorare a pretului contractului reprezentand valoarea produselor/serviciilor/lucrarilor suplimentare nu va depasi 50% din valoarea contractului initial;
- c) atunci cand sunt indeplinite in mod cumulativ urmatoarele conditii:
- ✓ modificarea a devenit necesara in urma unor circumstante pe care o autoritate contractanta care actioneaza cu diligenza nu ar fi putut sa le prevada;
 - ✓ modificarea nu afecteaza caracterul general al contractului;
 - ✓ cresterea pretului nu depaseste 50% din valoarea contractului de achizitie publica/acordul-cadru initial;
- d) atunci cand contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica/acordul-cadru este inlocuit de un nou contractant, in una dintre urmatoarele situatii:
- ✓ ca urmare a clauzei de revizuire nr 2
 - ✓ drepturile si obligatiile contractantului initial rezultate din contractul de achizitie publica sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal in cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de catre un alt operator economic care indeplineste criteriile de calificare si selectie stabilite initial, cu conditia ca aceasta modificare sa nu presupuna alte modificari substantiale ale contractului de achizitie publica/ si sa nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevazute de prezenta lege;
- e) atunci cand modificarile, indiferent de valoarea lor, nu sunt substantiale;
- f) atunci cand sunt indeplinite in mod cumulativ urmatoarele conditii:
- ✓ valoarea modificarii este mai mica decat 23.227.215 lei fara tva
 - ✓ valoarea modificarii este mai mica decat 15% din pretul contractului de achizitie publica/acordului-cadru initial, in cazul contractelor de achizitie publica de lucrari

24.5. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din legea 98/2016

24.6 Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.

24.6 In sensul art 24.4 litera a clauzele de revizuire sunt:

24.6.1 Clauza de revizuire 1 - Clauze de variatie in baza art. 221 alin 1 din H.G. 395/2016.

1. Obiectul clauzelor de variatie, natura modificarilor si conditiile in care se poate recurge la aceste modificari/suplimentari (art. 221 alin 2 din Legea 98/2016):

a) diferente intre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real executate fără modificarea proiectului tehnic, datorate doar nepotrivirilor dintre estimarea inițială și realitatea execuției, fără a afecta proiectul tehnic sau specificațiile tehnice

Condițiile in care se poate recurge la aceste modificari: cand in urma masuratorilor efectuate in timpul executiei se constata diferente intre cantitatile initial estimate si cele real executate - cu privire la lucrari in stricta conformitate cu proiectul si cerintele initiale. In acest caz, aceste diferente certificate de o terta parte independenta de autoritatea contractanta si de contractor- dirigintele de santier, proiectant etc - vor fi platite contractantului in baza unui act additional.

Articolele de lucrari cu privire la care pot aparea suplimentari/modificari care sa conduca la costuri aditionale fata de contractul initial sunt toate cantitatile aferente articolelor de lucrari mentionate in devizele proiectului/cerintele initiale care au fost initial oferate de executant si care au fost cunoscute de toti participantii la procedura de atribuire.

Pretul final al contractului in lei fara tva, ce urmeaza a fi platit va fi determinat doar dupa executia lucrarilor, pe baza cantitatilor exacte de materiale efectiv utilizate (dupa masuratori) pentru executia proiectului (in stricta conformitate cu proiectul si cerintele initiale), costul acestor materiale fiind calculat pe baza preturilor unitare fixate in contract.

c)) Cheltuielile rezultate in urma modificării calității și ale altor caracteristici ale unui articol de lucrări;

Condițiile in care se poate recurge la aceste modificari: cand in baza unor dispozitii de santier se constata necesitatea modificarii calitatii /caracteristicilor unui articol pentru a se asigura functionalitatea obiectivului

d)) Cheltuielile rezultate in urma modificării cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor unei părți din lucrări;
Condițiile în care se poate recurge la aceste modificări: cand in baza unor dispozitii de santier se constata necesitatea modificării cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor unei părți din lucrări pentru a se asigura functionalitatea obiectivului

e)) Cheltuielile rezultate in urma omiterii unor lucrări, cu excepția celor realizate de către alți executanți;
Condițiile în care se poate recurge la aceste modificări: cand in baza unor dispozitii de santier se constata necesitatea executiei unor lucrari suplimentare pentru a se asigura functionalitatea obiectivului

f)) Cheltuielile rezultate in urma necesitatii unor lucrari suplimentare, echipamente, materiale sau servicii necesare pentru lucrările permanente, împreună cu testele la terminare aferente, foraje și alte activități de testare și investigare;

g)) Cheltuielile rezultate in urma modificarilor de solutii tehnice/proiect care presupun articole care nu au fost initial oferate.

Condițiile în care se poate recurge la aceste modificări: cand in baza unor dispozitii de santier se constata necesitatea modificarii unor solutii tehnice pentru a se asigura functionalitatea obiectivului vor avea la baza mini 3 oferte primite in urma efectuării unui studiu de piata pentru articolele respective.

h) In cazul în care contractul de achiziție publică prevede penalizări sau despăgubiri ca urmare a nerespectării de către o parte contractantă a obligațiilor sale contractuale (sau ca urmare a producerii unui eveniment aflat în responsabilitatea acestei părți), penalizările sau despăgubirile, după caz, vor fi aplicate/plătite fără a fi considerate modificări

2. Limita modificarilor prevazute la literele a – g:

In urma exprimării în termeni monetari, valoarea modificării nu va putea depăși valoarea ce rezultă din aplicarea procentului de "cheltuieli diverse și neprevăzute" (definit în devizul general al proiectului și în contract, conform legislației incidente) .

Se considera astfel ca orice modificare de pret care se incadreaza in aceasta valoare indiferent de sursa care a generat necesitatea, este o modificare nesubstantiala si nu modifica caracterul general al contractului.

De asemenea se considera ca orice modificare de pret care se incadreaza in aceasta valoare indiferent de sursa care a generat necesitatea, nu duce la schimbarea scopului contractului (așa cum a fost descris în cadrul procedurii prin care a fost atribuit inițial), și/sau a indicatorilor principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract, aceste elemente considerandu-se ca ramanand nemodificate.

Revizuirea pretului în situatiile mentionate la punctele 2.a -2.g se va face doar daca aceste situatii survin, fara organizarea unei proceduri competitive, in baza prezentului contract prin incheierea unui act aditional.

24.6.2 Clauza de revizuire 2:

La incetarea anticipata a contractului de achizitie publica, contractantul principal are obligatia de a cesa autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia. In aceasta situatie contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica va fi inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora.

25. Subcontractanti

25.1 Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu Achizitorul.

25.2 (1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de identificare ale acestora se constituie in anexe la contract. Subcontractantii sunt urmatorii: **-nu este cazul**

(3) Nominalizarea de noi subcontractanti pe parcursul derularii contractului este posibila doar cu acordul Achizitorului si nu trebuie sa conduca la modificarea substantial a contractului in sensul art 221 din legea 98/2016. Executantul va incheia un contract cu subcontractantul in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

25.3 - (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de Achizitor de modul in care indeplineste contractul. Subcontractarea nu diminueaza raspunderea contractantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a viitorului contract de achizitie public.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

25.4 - Executantul nu are dreptul de a inlocui subcontractantii nominalizati in cazul in care inlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract. Inlocuirea subcontractantilor se poate face doar cu acordul autoritatii contractante.

25.5- Executantul va raspunde pentru actele si faptele subcontractantilor sai si ale expertilor, agentilor, salariatilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de catre Achizitor a subcontractarii oricarei parti a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligatiile sale din prezentul contract.

25.6- Contractantul are obligatia la incheierea contractului de achizitie publica sau atunci cand se introduc noi subcontractanti, de a prezenta contractele incheiate intre contractant si subcontractant/subcontractanti nominalizati in oferta sau declarati ulterior, astfel incat activitatile ce revin acestora, precum si sumele aferente prestatilor, sa fie cuprinse in contractul de achizitie public. Contractele trebuie sa fie in concordanta cu oferta si se vor constitui in anexe la contractul de achizitie publica. Contractantul are obligatia de a notifica autoritatii contractante orice modificari ale subcontractantilor pe durata contractului de achizitie publica.

25.7 Contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanti, pe durata executarii contractului de achizitie publica, cu conditia ca nominalizarea acestora sa nu reprezinte o modificare substantiala a contractului de achizitie publica, in conditiile art. 221 din Legea 98/2016. In situatia modificarii subcontractantilor, contractantul va transmite autoritatii contractante informatiile referitoare la numele, datele de contact si reprezentantii legali ai noilor subcontractanti si va obtine acordul autoritatii contractante privind noi subcontractanti implicati ulterior in executarea contractului. Atunci cand inlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanti are loc dupa atribuirea contractului, acestia transmit certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatilor corespunzatoare partii lor de implicare in contractul care urmeaza sa fie indeplinit

25.8 (1) Autoritatea contractanta solicita contractantului, cel mai tarziu la momentul inceperii executarii contractului, sa ii indice numele, datele de contact si reprezentantii legali pentru furnizori si pentru subcontractantii subcontractantilor contractantului sau subcontractantii aflati pe niveluri subsecvente ale lantului de subcontractare, implicati in executarea contractului de achizitie publica, in masura in care aceste informatii sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Contractantul are obligatia de a notifica autoritatii contractante orice modificari ale informatiilor prevazute la art. 26.8 pe durata contractului de achizitie publica.

(3) Contractantul are dreptul de a implica noi furnizori si/sau subcontractanti conform art. 26.8 alin 1, pe durata executarii contractului de achizitie publica, cu conditia ca nominalizarea acestora sa nu reprezinte o modificare substantiala a contractului de achizitie publica, in conditiile art. 221.

(4) In situatia prevazuta la 26.8 alin. (3), contractantul va transmite autoritatii contractante informatiile prevazute la art 26.8 alin. (1) si va obtine acordul autoritatii contractante privind eventualii noi furnizori/subcontractanti in sensul art. 26.8 alin 1 implicati ulterior in executarea contractului.

(5) Atunci cand inlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanti are loc dupa atribuirea contractului, acestia transmit certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatilor corespunzatoare partii lor de implicare in contractul care urmeaza sa fie indeplinit.

26.Tertii sustinatori

26. 1. În cazul în care Executantului i-a fost atribuit contractul după ce în calitate de ofertant și-a demonstrat capacitatea tehnică și profesională sau capacitatea economică și financiară invocând suportul unui/unor tert/terti susținător/susținători, Executantul împreună cu terțul/terții

susținător/susținători răspund în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament;

26.2 (1) În cazul în care Executantul i-a fost atribuit contractul după ce în calitate de ofertant și-a demonstrat capacitatea tehnică și profesională sau capacitatea economică și financiară invocând suportul unui/unor terț/terți, atunci acesta are obligația de se asigura ca terțul/terții vor pune la dispoziția lui resursele invocate.

(2) În cazul în care contractantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică/acordului-cadru, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți terți vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională sau la capacitatea economică și financiară, Executantul are obligația de a asigura, la solicitarea achizitorului, punerea la dispoziția acestuia și materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm încheiat cu terțul/terții sustinator(i).

27. Cesiunea

27.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

27.2 Este posibilă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/partile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia, doar cu acordul achizitorului.

27.3 La solicitarea achizitorului se va proceda de către Executant la cesiunea drepturilor pe care le are față de terți sustinatori, către Achizitor, cu titlu de garanție, fapt care să permită Achizitorului să urmărească orice pretenție la daune pe care Executatul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților sustinator/sustinatori pentru nerespectarea de către aceștia a obligațiilor asumate prin angajamentul ferm.

În cazul în care Executantul a fost declarat câștigător beneficiind de susținerea unui/unor terți pentru a demonstra îndeplinirea cerințelor privind situația economică și financiară, respectiv capacitatea tehnică și profesională, și întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, la solicitarea Achizitorului, acesta (Executantul) va cesa drepturile sale din cadrul contractului către Achizitor, cu titlu de garanție.

27.4 Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile 27.2.

Articolul 28. Încetarea și rezilierea contractului

28.1.- În situația în care, în termen de 5 zile lucrătoare de la data emiterii ordinului administrativ de începere, Executantul nu s-a mobilizat și nu a demarat executia contractului în cauză, Achizitorul poate fie să acorde un termen de 10 zile lucrătoare de la data Notificării, în acest sens, fie, prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluțiune (art. 1552 C. civ.).

28.2- Încetarea prezentului contract de lucrări în condițiile art. 28.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza acestuia, în situația în care contractul încetează.

28.3 Suplimentar față de cauza de încetare definită la art. 28.1 Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul sau autorizat;
- d) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- e) executantul face obiectul unei proceduri de dizolvare, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- f) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

- g) executantul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care Achizitorul il poate justifica;
- h) impotriva executantului a fost pronuntata o hotarare avand autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, coruptie, implicarea intr-o organizatie criminala sau orice alta activitate ilegala in dauna intereselor financiare ale CE;
- j) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul executantului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intr-un act aditional la prezentul contract;
- k) aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa impiedice executarea Contractului ;
- l) executantul nu furnizeaza garantiile sau asigurarile solicitate, sau persoana care furnizeaza garantia sau asigurarea nu este in masura sa isi indeplineasca angajamentele.
- m) in cazul prevazut la art. 10.1 punctul 3.
- n) in cazul prevazut la art. 10.1 punctul 7.
- o) in cazul prevazut la art. 10.2 punctul 3.

28.4- Daca Achizitorul reziliaza Contractul, va fi indreptatit sa recupereze de la executant fara a renunta la celelalte remedii la care este indreptatit in baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit pana la un nivel egal cu valoarea contractului.

28.5- In cazul rezilierii contractului, achizitorul va intocmi situatia lucrarilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor si lucrarilor provizorii, dupa care se vor stabili sumele care urmeaza sa le plateasca in conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte executantul din vina caruia s-a reziliat contractul.

28.6- In cazul prevazut la art.28.5., achizitorul va convoca in max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de receptie, care va efectua receptia cantitativa si calitativa a lucrarilor executate.

28.7- Oricare dintre parti incalca prevederile Contractului prin neindeplinirea unei/unor obligatii care ii revin potrivit acestuia, partea prejudiciata prin incalcare (dupa caz, Achizitorul sau executantul) va fi indreptatita la urmatoarele remedii:

- a) despagubiri; si/sau
- b) rezilierea Contractului

28.8 - Despagubirile pot fi:

- a) Despagubiri Generale; sau
- b) Penalitati contractuale.

28.9- In orice situatie in care Achizitorul este indreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile art. 13.4.

28.10- Dupa rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

28.Cazuri specifice de incetare a contractului :

28.1-Fara a aduce atingere dispozitiilor dreptului comun privind incetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulitatii absolute a contractului de achizitie publica, in conformitate cu dispozitiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunta unilateral contractul de achizitie publica in perioada de valabilitate a acestuia in una dintre urmatoarele situatii:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, in una dintre situatiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167;
- b) contractul nu ar fi trebuit sa fie atribuit contractantului respectiv, avand in vedere o incalcare grava a obligatiilor care rezulta din legislatia europeana relevanta si care a fost constatata printr-o decizie a Curtii de Justitie a Uniunii Europene

28.2 Prezentul contract poate inceta prin acordul partilor.

29. Forta majora

29.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

29.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

29.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

29.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

29.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

29.6- Nu va reprezenta o incalcare a obligatiilor din prezentul contract de catre oricare din parti situatia in care executarea obligatiilor este impiedicata de imprejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului de catre parti.

29.7.- Executantul nu va raspunde pentru penalitati contractuale sau reziliere pentru neexecutare daca, si in masura in care, intarzierea in executare sau alta neindeplinire a obligatiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. In mod similar, Achizitorul nu va datora dobanda pentru platile cu intarziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de catre executant pentru neexecutare, daca, si in masura in care, intarzierea Achizitorului sau alta neindeplinire a obligatiilor sale este rezultatul fortei majore.

29.8- Daca oricare parte considera ca au intervenit imprejurari de forta majora care pot afecta indeplinirea obligatiilor sale, va notifica imediat celeilalte parti cu privire la natura, durata probabila si efectul probabil al imprejurarii de forta majora. Executantul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru indeplinirea obligatiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forta majora. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decat in urma instructiunilor in acest sens ale Achizitorului.

29.9- Daca Executantul suporta costuri suplimentare ca urmare a conformarii cu instructiunile Achizitorului sau a utilizarii de mijloace alternative potrivit art.29.8. totalul sumelor corespunzatoare acestor costuri va fi certificat de catre Achizitor.

30. Impreviziunea

30.1. Partile isi vor executa obligatiile asumate prin contract, chiar daca executarea lor a devenit mai oneroasa din cauza schimbarii exceptionale a unor imprejurari care nu au putut fi prevazute inainte de semnarea contractului.

30.2. In situatia in care schimbarea exceptionala a imprejurarilor conduce la executarea excesiv de oneroasa a contractului, facand vadit injusta obligarea oricareia dintre parti la indeplinirea obligatiilor sale, partile pot stabili, de comun acord, una din urmatoarele masuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui in mod echitabil intre parti pierderile si beneficiile rezultate din schimbarea exceptionala a imprejurarilor;
- b) incetarea contractului.

31. Cazul Fortuit

31.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevazut nici impiedicat de catre partea care ar fi trebuit sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs.

31.2. Partea afectata de cazul fortuit are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acestuia.

31.3. Daca evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totala si definitiva de executare a oricareia dintre obligatiile contractuale, atunci contractul este desfiintat de plin drept si fara vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

32. Solutionarea litigiilor

32.1 - Achizitorul si Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

32.2 - Daca, dupa 30 zile de la inceperea acestor tratative, Achizitorul si Executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

33. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

34. Comunicari

34.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris si vor fi trimise prin scrisoare recomandata, transmise prin fax sau vor fi inmanate personal la adresele indicate mai jos:

Pentru Achizitor: Adresa: Sat Ulmi, Str. Principală, nr.146, Com. Ulmi, Jud. Dâmbovița
In atentie:

Fax: 0245/631082

Pentru Executant: Adresa: Strada: Judetul ..
In atentie:.....

Tel/Fax:

(2) Notificarile se vor considera primite de cealalta parte dupa cum urmeaza:

- (a) in caz inmanare personala, la data inmanarii;
- (b) in caz de transmitere prin fax, in ziua urmatoare transmiterii;
- (c) in caz de scrisoare recomandata, la data evidentiata pe confirmarea de primire.

(3) Daca o parte nu notifica celeilalte parti orice modificare a adresei de mai sus, corespondenta trimisa la ultima adresa comunicata celeilalte parti va fi considerata in mod corect efectuata.

(4) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

34.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

34.3 Termenul de răspuns al părților la corespondența primită cu privire la desfășurarea contractului este de maxim 30 zile calendaristice.

35. Legea aplicabila contractului

35.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

35.2. Partile vor respecta si se vor supune tuturor legilor si reglementarilor din Romania, precum si reglementarilor direct aplicabile ale CE, jurisprudentei Curtii Europene de Justitie si a Tribunalului de Prima Instanta si se va asigura ca personalul lor, salariat sau contractat, conducerea lor, subordonatii acestora, si salariatii din teritoriu vor respecta si se vor supune de asemenea acelorasi legi si reglementari. Fiecare parte va despagubi pe cealalta parte in cazul oricaror pretentii si actiuni in justitie rezultate din orice incalcari ale prevederilor in vigoare de catre acesta, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum si salariatii din teritoriu.

35.3. Partile declara ca posedă toată experiența și cunoștințele necesare încheierii acestui Contract și încheie acest Contract în deplină cunoștință a clauzelor sale, cunoscând și înțelegând toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheiere și executare, motiv pentru care niciuna dintre parti nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

Partile au inteles sa incheie azi prezentul contract in 2 exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

EXECUTANT

Comuna Ulmi

Primar,

Administrator

Secretar,

Contabilitate,

Achizitii,