

**RAPORT
cu privire la starea economică,
socială si de mediu a comunei Ulmi,
judetul Dâmbovita**

-2023-

În conformitate cu prevederile art.155, alin.(1), lit.b) și alin.(3), lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Primarul", în exercitarea atribuțiilor referitoare la relația cu consiliul local prezintă, în primul trimestru al anului, un raport anual privind starea economică, socială și de mediu a comunei.

Reales ca primar al comunei Ulmi, județul Dâmbovită, în urma alegerilor pentru autoritățile administrației publice locale în anul 2020, am avut privilegiul să continui, deosebit de hotărât și serios, responsabilitățile ce îmi revin ca edil al comunității. Astfel, am reușit să rezolv o mare parte a nevoilor și urgențelor locale ale comunității și totodată am depus eforturi susținute pentru a realiza cât mai multe dintre obiectivele pe care ni le-am propus.

Misiunea mea, pe tot parcursul anului 2023, a fost aceea de a asigura un management performant, corect și echilibrat din punct de vedere al deciziilor, pentru a oferi premisele unei dezvoltări durabile și crearea unei strategii de dezvoltare pe termen lung.

Am continuat structurarea unei echipe de profesioniști, care să pună în aplicare această strategie pe termen lung, astfel încât eficiența actului decizional să fie mult îmbunătățită.

Preocuparea mea principală, precum și a întregului aparat de specialitate din cadrul Primăriei comunei Ulmi și a Consiliului Local Ulmi în anul 2023, a fost gospodărirea eficientă a resurselor comunei, a bugetului local și, nu în ultimul rând, bunăstarea cetățenilor din comuna Ulmi, vizând:

- dezvoltarea infrastructurii comunei Ulmi, din fonduri proprii și din fonduri nerambursabile, în vederea realizării obiectivelor prevăzute în „Strategia de Dezvoltare Durabilă a comunei Ulmi”, strategie aprobată prin H.C.L. nr. 74/08.09.2021;
- asigurarea transparenței în ceea ce privește cheltuirea banilor publici și acțiunilor întreprinse de administrația publică;
- eficientizarea serviciilor aparatului primăriei prin asigurarea condițiilor și a climatului optim de lucru în cadrul Primăriei Ulmi, cât și în relațiile cu cetățenii, beneficiarii direcți ai acestor servicii;

Această lucrare prezintă succint date și informații care oglindesc preocuparea mea permanentă în realizarea obiectivelor stabilite în plan teritorial și pentru a crea o administrație publică locală, eficientă, în folosul și pentru cetățenii comunei noastre.

ASEZARE GEOGRAFICĂ

Comuna Ulmi este situată în centrul județului, imediat la sud-est de mun.Târgoviște, pe malul drept al râului Ialomița. Ea este străbătută de șoseaua națională DN71 care leagă mun.Târgoviște de București, șosea din care din satul Ulmi se desprinde șoseaua județeană DJ711 care duce spre Bujoreanca și DN1A. Tot pe teritoriul comunei Ulmi DJ711 se ramifică și

DJ720B, un alt drum județean care face legătura cu comuna Răzvad, pe malul celălalt al râului Ialomița. Prin partea de sud vest a comunei curge și pârâul Ilfov.

Comuna are ca vecini:

- La N- com.Răzvad
- La S – com.Lucieni și com.Văcărești
- La E – com.Comișani
- La V – com.Dragomirești

În teritoriul administrativ al comunei pe direcția est-vest sunt amplasate satele componente, astfel:

- Pe malul Ialomiței – satul Dimoiu;
- Tot pe malul Ialomiței, pe noul traseu al DN72 Ploiești-

Târgoviște este situat satul Nisipurile;

- La intersecția DN72 cu DJ 711 București – Târgoviște se află satul Matraca;
- Pe drumurile DN 71 și DJ 711, în continuarea mun.Târgoviște – satul Ulmi;

Trecând în partea de sud vest a municipiului Târgoviste, întâlnim celelalte sate ale com.Ulmi :

- La intersecția DN 72 Târgoviște – Găești cu DJ 721 Târgoviște Titu se află satul Colanu;
- La intersecția DJ 721 cu DC 146 – se află satul Udrești;
- Pe drumul DN 72, în continuarea municipiului Târgoviște se află satele Dumbrava și Viișoara;

Pornind de la stadiul actual de dezvoltare în cele mai importante domenii și având permanent în vedere necesitatea dezvoltării durabile a comunei Ulmi, toate măsurile stabilite în 2023, concretizate în Hotărârile Consiliului Local și în Dispozițiile primarului, au vizat implementarea unui sistem organizat cu prezentarea lucrurilor în mod real, scopul fiind acela de a dezvolta și a valorifica oportunitățile în vederea rezolvării problemelor cu care se confruntă comuna noastră.

În spiritul transparenței și respectului față de cetățeni, principiile care trebuie să guverneze administrația publică locală, redau mai jos, sintetic, activitatea desfășurată în anul 2023, pe principalele domenii de activitate:

SECRETAR GENERAL ȘI ADMINISTRAȚIE

În anul 2023, în conformitate cu prevederile legale, Primarul comunei a emis un număr de 546 dispoziții și au fost adoptate un număr de 147 de hotărâri ale Consiliului Local Ulmi .

În anul 2023, au fost înregistrate la Registratura instituției un număr de 18 330 documente, ponderea cea mai mare reprezentând-o adeverințele individuale, 19 petiții și 7 solicitări depuse în temeiul Legii nr. 544/2001.

STAREA ECONOMICA

IMPOZITE SI TAXE

Contul de execuție a bugetului pe anul 2023 a cuprins venituri totale de 19 638 410 lei, iar la partea de cheltuieli 19 707 120 lei, deficitul fiind acoperit din excedent.

Repartizarea bugetului pe capitolele mari este următoarea:

- administrație publică: 4 655 701 lei ;
- învățământ: 1 046 818 lei ;
- sanatate : 64 816 lei
- cultură: 2 285 371 lei ;
- asistență socială: 2 568 272 lei ;
- locuință servicii și dezvoltare publică: 1 467 339 lei ;
- protecția mediului: 1 028 155 lei ;
- transporturi: 6 596 034 lei;

Situația încasării veniturilor din impozite și taxe locale este următoarea:

- impozit clădiri persoane fizice 202 471 lei ;
- impozit clădiri persoane juridice 2 914 702 lei ;
- impozite pe terenuri 350 592 lei

Din impozitele pe mijloace de transport s-au încasat 584 810 lei , din care 313 384 lei de la pers. fizice si 271 426 lei de la pers. juridice.

La venituri s-au încasat :

- venituri din concesiuni 40 016 lei ;
- venituri din amenzi, penalitati si confiscari 278 254 lei ;
- alte venituri : 365 439 lei ;
- subvenții încălzire 136 068 lei ;
- subvenții acordate în faza contractului de parteneriat 3 382 424 lei ;
- taxe judiciare de timbru 42 931 lei ;
- cote defalcate din impozitul pe venit 5 786 054 lei ;
- sume repartizate de Consiliul Județean 460 500 lei ;
- sume defalcate din TVA 2 755 300 lei;

Gradul de realizare a veniturilor total încasate față de cele programate: 97,63 % ;

- S-au eliberat 1158 certificate fiscale.
- au fost solutionate 2354 cereri dosare auto(luare si scoatere din evidentele fiscale) ;
- în vederea recuperării restanțelor, s-au întocmit un număr de 1054 dosare executare silită (818-somatii si 579 titluri executorii) .

În ceea ce privește investițiile realizate/ finanțate pe parcursul anului 2023, acestea sunt o dovadă că administrația publică locală a comunei Ulmi si-a îndeplinit cu responsabilitate atribuțiile în acest domeniu.

Investițiile realizate sau în curs de realizare au avut ca obiectiv principal legalitatea, eficiența și interesul cetățeanului, precum și creșterea gradului de confort social al infrastructurii

rutiere, extinderea rețelor de gaze și energie electrică; extinderea rețelelor de apă și înființarea rețelelor de canalizare, eficientizarea iluminatului public, amenajare locuri de joacă, etc.

Principalele investiții pe raza comunei Ulmi, județul Dâmbovița, finalizate, începute sau propuse a fi realizate sunt următoarele:

Prin asociere cu Consiliul județean Dambovita - Programul Județean de Dezvoltare locala :

- „Amenajare santuri și accese în sat Matraca, Comuna Ulmi, Jud.Dambovita, în valoare de 3 549 630 lei;

- Extindere rețea de canalizare pe DJ 720 B în localitatea Matraca, Comuna Ulmi, Jud.Dambovita, în valoare de 1 526 658 lei ;

- „Amenajarea scurgerii apelor pe strazile Fermierilor, Izlazului și Libertatii în satul Ulmi, comuna Ulmi, jud. Dambovita în valoare de 2 670 746 lei;

- „Extindere rețea de canalizare în satele Udrești și Colanu, comuna Ulmi, jud. Dâmbovița” în valoare de 4.540.000 lei;

- „Centru sportiv sat Dumbrava, comuna Ulmi” în valoare de 1.206.000 lei;

Proiecte în asociere cu Administrație Fondului pentru Mediu (AFM)

- „Modernizare școală generală sat Ulmi în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei ” în valoare de 2 394 000 lei, din care 1 917 000 lei contribuție **AFM**;

- „Modernizare dispensar medical sat Ulmi în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei”, în valoare de 1 179 000 lei, din care 999 000 lei contribuție **AFM**;

- „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public în comuna Ulmi, jud. Dâmbovița” în valoare de 674 000 lei, din care 590 000 lei contribuție **AFM**;

- „Instalarea de stații de reincarcare pentru vehicule electrice în comuna Ulmi, județul Dambovita” în valoare de 982000 lei, din care 760 000 lei contribuție **AFM**;

Proiecte finanțate prin programul Anghel Saligny

- „Reabilitare și modernizare strazi în satele Matraca și Nisipuri, comuna Ulmi, județul Dambovita” în valoare de 4 570 000 lei, din care 4 000 000 lei finanțare program *Anghel Saligny*;

- „Extindere rețea gaze în satele Ulmi, Colanu, Dumbrava și Vișoara, comuna Ulmi, jud. Dambovița” în valoare de 4 181 000, din care 3 883 000 lei finanțare program *Anghel Saligny*;

Proiecte finanțate prin Programul Național de Redresare și Reziliență (PNRR):

- „Înființarea unui centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar în comuna Ulmi, jud. Dâmbovița” în valoare de 4 573 000 lei, din care 4 559 000 lei finanțare **PNRR**;

-,,Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructurii TIC (sisteme inteligente de management local)’’ in valoare de 2 237 000 lei, din care 2 196 000 lei finantare PNNR;

Proiecte finantate din bugetul local:

- ,, Asigurare utilitati pentru Sala educatie fizica scolara in satul Ulmi’’ in valoare de 346 000 lei;
- ,, Sistem de supraveghe video gradinita Ulmi’’ in valoare de 22 380 lei;
- ,, Implementare sisteme de securitate la incendiu grădinița Ulmi’’ in valoare de 174 735 lei;
- ,,Teren tenis sat Viisoara, com. Ulmi’’ in valoare de 304 506 lei;
- ,,Loc de recreere sat Viisoara, com. Ulmi’’ in valoare de 547 843 lei;
- ,, Amenajare Loc de joaca sat Viisoara, Str. Inv. Ion Mihaescu, comuna Ulmi’’ in valoare de 652 026 lei;
- ,, Lucrări de extindere LEA 0,4 kv pe străzile Zorilor, Primăverii, Tineretului și Răsăritului’’ in valoare de 187 000 lei;
- ,, Centrale electrice fotovoltaice 3,35Wp montate pe stalpi de beton SC10002, pentru sistemul de iluminat public din Comuna Ulmi, Judetul Dambovita’’ in valoare de 672 000 lei;
- ,,Asigurarea scurgerii apelor pe stăzile Balti, Izlazului și Morii în sat Viisoara, comuna Ulmi, județul Dâmbovița’’ in valoare de 376 000 lei;
- ,, Amenajare loc de joacă sat Viisoara, punct Poiana, comuna Ulmi’’ in valoare de 648 020 lei;
- ,, Extindere sistem de iluminat public pe DE408, comuna Ulmi, jud. Dâmbovița’’ in valoare de 644 371 lei;
- ,, Reabilitare și modernizare clădire administrativă sat Matraca, comuna Ulmi, jud. Dâmbovița’’ in valoare de 358 000 lei;
- ,, Reabilitare și modernizare străzi în satele Dimoiu si Dumbrava, comuna Ulmi’’ in valoare de 2 588 000 lei;

In viitorul apropiat doresc sa aduc la bun sfarsit investitiile incepute si prezentate mai sus, iar printre proiectele principale pe care le voi demara, mentionez:

1. Înființarea și amenajarea unei zone de recreere și agrement în comuna Ulmi;
2. Amenajare loc de joacă str. Islazului, sat Viisoara;
3. Reabilitare rețea iluminat public pe DJ 711;
4. Executie statie de pompare pentru rețeaua de canalizare Nisipuri;
5. Lucrări de extindere LEA 0,4 kv pe străzile Merilor și Teilor, sat Viisoara, com. Ulmi;
6. Lucrări pentru conformarea la foc a clădirii cu destinația Grădinița Viisoara în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu;
7. Lucrări pentru conformarea la foc a clădirii cu destinația Grădinița Ulmi;

STAREA SOCIALĂ

ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI AUTORITATE TUTELARĂ

Populația comunei este de 5280 locuitori, conform rezultatelor definitive ale recensământului populației și locuinței 2021, afișate de site-ul Direcției Județene de Statistică Dambovită, având astfel o creștere a populației de aprox.10%.

Comuna are un număr de 5 biserici de cult ortodox în satele Ulmi, Nisipurile, Colanu, Dumbrava și Viișoara. În comuna Ulmi funcționează biblioteca publică locală din satul Ulmi.

Compartimentul de Asistență Socială are ca sarcini principale:

- Identificarea și soluționarea nevoilor sociale individuale, familiale sau de grup
- Informarea și consilierea cu caracter primar din domeniul protecției copilului, persoanelor cu handicap și persoanelor aflate în nevoie
- Prevenirea temporară a situațiilor de dificultate sau vulnerabilitate

Prin specificul ei activitatea de asistență socială se bazează în special pe întocmirea dosare pentru prestații sociale:

- Ajutor social
- Alocație pentru susținerea familiei
- Ajutor pentru încălzirea locuinței
- Indemnizație pentru creșterea copilului
- Indemnizație pentru persoanele cu handicap grav cu asistent personal.

În anul 2023 s-au acordat următoarele beneficii sociale:

- 17 dosare de ajutor social în plată;
- 25 dosare de alocație pentru susținerea familiei în plată;
- 23 dosare privind concediul pentru creșterea copilului și 19 dosare stimulent de inserție;
- 44 dosare de alocație de stat;
- 21 de dosare ale asistenților personali pentru persoanele cu handicap grav;
- 71 dosare de indemnizație pentru persoanele cu handicap grav;
- 270 de anchete sociale întocmite;
- 17 dosare ajutoare pentru încălzirea locuinței cu gaze;
- 96 dosare ajutoare pentru încălzirea locuinței cu lemne;
- 6 tichete sociale pentru copii de la gradinită
- consiliere primară în vederea obținerii prestațiilor și a drepturilor conferite de lege

Asistentul medical comunitar a efectuat vizite la domiciliul persoanelor vulnerabile, acordând sprijin în procurarea și administrarea tratamentului medical. De asemenea a efectuat o serie de activități privind educația igienico – sanitară.

STAREA CIVILA

În anul 2023 au fost înregistrate :

- 36 acte deces ;
- 15 acte căsătorie ;
- 11 acte de naștere acte transcrise ;
- 152 comunicari mentiune ;
- 2 adoptii ;
- 1 schimbare de nume pe cale administrativă ;
- 36 de radieri din lista electorală permanentă.

În urma controalelor efectuate pe această linie de organele îndreptățite nu au fost semnalate deficiențe.

REGISTRUL AGRICOL- AGRICULTURA

În acest domeniu un lucru deosebit de important este completarea registrelor agricole în format electronic și scanarea actelor de proprietate ,

În cursul anului 2023 au fost eliberate :

- 8 atestate de producator ;
- 8 carnete noi de comercializare produse și pentru completari 2 carnete (completat/vizat fila 2)
- 200 adeverințe APIA ;
- 1752 diverse adeverințe ;
- 65 corespondență instituții ;
- 30 încadrare tarla ;

În cursul anului 2023 au fost înregistrate :

- 101 contracte arendă;
- 4 contracte de comodat;
- 43 oferte de vânzare teren conform Legii nr. 17/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Au fost create un număr de 90 poziții noi în registrul agricol de unde se constată o creștere a numărului de locuitori.

URBANISM

In anul 2023 au fost eliberate :

- 287 certificate de urbanism ;
- 81 autorizatii de construire ;
- 55 certificate de atestare a edificarii constructiilor ;
- 47 avize de sapatura ;
- 62 procese verbale de receptie ;
- 8 avize primar pentru Consiliul Judetean ;

INVĂȚĂMÂNT

Pe raza U.A.T Ulmi funcționează 2 școli și 2 grădinițe, din care una cu program normal în satul Viisoara și una cu program prelungit în satul Ulmi, pentru care s-a obținut autorizația de funcționare într-un nou sediu ; rețeaua școlară este aprobată anual prin hotărâre de consiliu local.

SĂNĂTATE

Pe raza comunei Ulmi funcționează un cabinet medical individual –medic de familie, personalul de specialitate fiind format dintr-un medic și două cadre cu studii medii, care asigură asistența primară la nivelul localității. Activitatea medicală s-a desfășurat în localul dispensarului medical sat Ulmi, în incinta imobilului-clădire aparținând domeniului public al comunei Ulmi.S-a încheiat un protocol de colaborare între medicul de familie de pe raza comunei și asistentul medical comunitar, având ca obiect dezvoltarea unei relații de colaborare pentru îmbunătățirea și eficientizarea furnizării de servicii de asistență medicală primară, prin alinierea serviciilor de asistență medicală comunitară cu serviciile de medicină de familie.

În satul Ulmi există și o farmacie privată, care asigură aprovizionarea locuitorilor cu medicamentele necesare, tratamentelor prescrise de către medici.

STAREA DE MEDIU

Îmbunătățirea continuă a condițiilor de mediu a fost în anul 2023 un obiectiv principal și va fi și în continuare o prioritate a autorităților comunei Ulmi, deoarece avem datoria de a proteja, ocroti și înfrumuseța natura-spațiu de geneză și existența a vietuitoarelor.

Colectarea separată a fluxurilor speciale de deșuri este identificată ca o prioritate pentru evoluția sistemului de management al deșeurilor la nivel județean și local în vederea atingerii rigorilor și tintelor impuse de Uniunea Europeană

Atribuțiile privind protecția mediului înconjurător sunt în sarcina compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, mediu și protecție civilă, care a inițiat o serie de acțiuni și informări în acest sens, astfel:

- recomandări și antrenarea participativă și activă a cetățenilor și societăților comerciale de pe raza comunei Ulmi cu privire la refacerea și întreținerea spațiilor verzi; ridicarea deșeurilor depuse în zone neamenajate; neîntreținerea terenurilor și a imobilelor proprietate;

- acțiuni de strângere a câinilor fără stăpâni și predarea lor către adăposturi legal înființate;

- acțiuni de întreținere a spațiilor verzi, a spațiilor de joacă, spațiilor adiacente drumurilor publice, baze sportive,etc;

De asemenea au fost demarate procedurile pentru realizarea unor investiții în domeniul protecției mediului, printre care menționăm pe cele mai importante:

- „Înființarea unui centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar în comuna Ulmi, jud. Dâmbovița” – finanțare PNNR ;

- „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructurii TIC (sisteme inteligente de management local)” – finanțare PNNR;

- Instalarea de statii de reîncarcare pentru vehicule electrice in Comuna Ulmi , judetul Dambovita- finantare AFM;

-„Eficientizarea energica a cladirii in care isi desfasoara activitatea dispensarul medical uman si gradinita din satul Ulmi, ambele cu finantare AFM;

-„Extindere retea de canalizare in satele Udresti si Colanu, comuna Ulmi,judetul Dambovita, finantat prin P.J.D.L.”

-„Cofinantare Proiect Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Dambovita 2014-2020 (POIM)

- demararea actiunilor de realizarea a unui parc solar agrofotovoltaic, investitie realizata in baza unui contract de asociere in participatiune, cu beneficii directe pentru comuna, intrucat proiectul presupune asigurarea consumului de energie cu iluminatul stradal si cladirile administrative ;

Protejarea mediului este o obligatie a tuturor cetatenilor, fapt care ne determină să acordăm în continuare o atentie deosebită protectiei mediului înconjurător pentru a crea oamenilor cadrul necesar pentru o viata sănătoasă

Toate acestea sunt rezultatul unei munci susținute și responsabile, dovedind că avem o administrație publică locală eficientă și care lucrează în folosul cetățeanului.

Voi continua să fiu aproape de cetățeni si să sper că încrederea lor în persoana mea nu va fi în zadar.

PRIMARUL COMUNEI ULMI,
Bogdan Petrut TITA